



Nouveaux appartements de luxe avec vue sur mer à vendre, design moderne et contemporain, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 82 à 118 m² 🏠 Terrasse 10 à 127 m² 🛏 2 à 3 🗺 - 🏠 Ref. 137842

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Nouveaux appartements de luxe avec vue sur mer à vendre, design moderne et contemporain - Marbella

OFF MARKET

FAITS SAILLANTS

Situation idéale : quartier résidentiel calme et pourtant proche de nombreux centres commerciaux et de loisirs
Style architectural moderne-contemporain avec des finitions de luxe
Distribution en plan ouvert qui crée des espaces clairs et aérés
Système domotique avancé, contrôlable via des appareils mobiles
Piscine à débordement chauffée avec éclairage
Salle de sport entièrement équipée, buanderie et espace de travail dans les espaces communs

L'EMPLACEMENT

Projet attrayant, non seulement en raison de son aspect élégant et de ses **finitions luxueuses**, mais aussi en raison de son emplacement et de sa **connectivité parfaite**.

Situé dans un quartier résidentiel calme et paisible entouré par la nature, mais à proximité de plusieurs **célèbres clubs de plage et de sports nautiques**, un magnifique parcours de golf et de nombreux restaurants renommés. **La plage et le parcours de golf sont accessibles à pied**.

De nombreuses autres **installations récréatives et commerciales** sont situées dans les environs immédiats. Le célèbre centre commercial La Cañada est à seulement quelques minutes en voiture. En 5 minutes de route, vous pourrez rejoindre le centre de Marbella et sa vieille ville historique.

LES APPARTEMENTS

2 ou 3 chambres avec 2 salles de bains (dont une en suite)
Un seul appartement avec 3 chambres est encore disponible!
La chambre principale est en suite
Surface construite: de 82m² à 118m²
Terrasses: de 10m² à 127m²

Ce projet de charme comprend 22 appartements de luxe dans un **style moderne et contemporain**, avec une disposition ouverte. Les appartements offrent des **finitions de haute qualité** en utilisant les meilleurs matériaux et les **technologies les plus innovantes**.

Les grandes baies vitrées laissent pénétrer beaucoup de **lumière naturelle** et favorisent une **connexion harmonieuse entre l'intérieur et les terrasses extérieures** généreuses.

Un **système domotique avancé** permet à l'utilisateur de contrôler la climatisation, l'éclairage et d'autres éléments d'un ou plusieurs appareils mobiles.

Les espaces communs comprennent de **beaux jardins verdoyants**, une piscine extérieure chauffée avec éclairage de nuit, une salle de sport entièrement équipée, une buanderie et un espace commun.

Prix de 375 000 € à 510 000 €

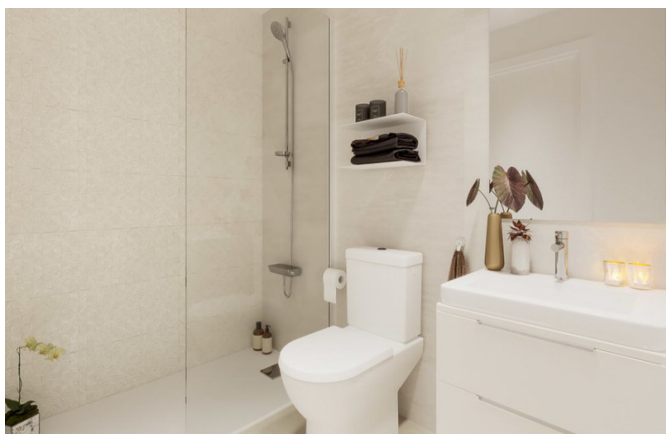
D'autres caractéristiques

- Finitions de haute qualité
- Terrasses couvertes et non couvertes avec pergola
- Cuisine ouverte avec îlot
- Carrelage (choix entre blanc ou beige)
- Chauffage par le sol dans les salles de bains
- Air conditionné chaud et froid
- Système domotique avancé
- Portes d'accès blindées
- Armoires encastrées
- Cuisine entièrement équipée avec appareils Bosch ou Siemens
- Bâtiment de garage indépendant, portail avec télécommande
- Cave

Avantages d'acheter sur plan:

- Vous pouvez choisir les finitions
- Vous pouvez changer la distribution interne
- Vous avez la possibilité d'acheter à un prix nettement inférieur au prix du marché en vigueur

***Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !
Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !***



Nouveaux appartements de luxe avec vue sur mer à vendre, design moderne et contemporain, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 82 à 118 m² - 🏠 Terrasse 10 à 127 m² - 🛏 2 à 3 - 📶 - # Ref. 137842

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Nouveaux appartements de luxe avec vue sur mer à vendre, design moderne et contemporain, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 82 à 118 m² 🏠 Terrasse 10 à 127 m² 🛏 2 à 3 🚿 - 🏠 Ref. 137842

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.