Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







A vendre ! Nouveaux appartements modernes, situé sur un parcours de golf à La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - construit 72 à 102 m² Terrasse 24 à 103 m² 1 à 2 1 à 2 Ref. 138019-P **430.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouveaux appartements modernes, situé sur un parcours de golf à La Cala de Mijas, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Nouveaux appartements dans un complexe résidentiel établi avec d'excellentes installations communes
- Résidence sécurisée sur un terrain de golf
- Vues spectaculaires sur le golf, la mer et / ou la montagne
- Style architectural contemporain moderne
- Finitions et matériaux de qualité supérieure
- Phase I livrée. Phase II en construction.

L'EMPLACEMENT

Le complexe est **situé sur un parcours de golf** de 9 trous bien entretenu à La Cala de Mijas.
Mijas est une ville très appréciée qui **offre vraiment tout** : elle comprend un beau village traditionnel andalou dans les collines - très fréquenté par les touristes - un quartier économique et commerçant animé et un beau quartier de bord de mer avec une des plus belles plages familiales, dans la région.
Un **large choix de parcours de golf** sont à proximité. **La plage,** toutes les commodités, magasins, bars et restaurants **sont accessibles à pied.**
L'aéroport de Malaga est à environ 30 minutes en voiture. Marbella et Puerto Banus peuvent être atteintes en 25 et 30 minutes respectivement.

LE COMPLEXE

Les nouveaux appartements font partie de la prochaine phase de construction d'un **complexe résidentiel déjà établi,** avec des espaces communs entièrement opérationnels comprenant de vastes jardins paysagers, des piscines pour adultes et enfants, une salle de sport, une aire de jeux pour enfants et des courts de paddle-tennis, le tout à l'usage exclusif des résidents.
Le complexe est **sécurisé.**

LES APPARTEMENTS

Unités disponibles – Phase I (Livré)
Surface construite : 92 m² – 102 m²
Surface habitable : 60 m² – 66 m²
Surface des terrasses : 36 m² – 83 m²
Chambres : 1 – 2
Salles de bains : 1 – 2
Prix : 680 000 € – 930 000 €

Unités disponibles – Phase II (livraison T4 2027)

Surface construite : 72 m² – 102 m²
Surface habitable : 46 m² – 87 m²
Surface des terrasses : 24 m² – 103 m²
Chambres : 1 – 2
Salles de bains : 1 – 2
Prix : 430 000 € – 870 000 €

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Distribution :

Cuisine ouverte avec îlot-bar, salle à manger et salon intégrés, accès direct à deux grandes terrasses
Hall d'entrée
Suite parentale avec terrasse privée
Deuxième chambre avec salle de bain indépendante et accès direct à la grande terrasse du salon
Les appartements bénéficient de **terrasses de bonne taille,** idéales pour se détendre et profiter du climat et cadre magnifiques.
Un **design moderne et contemporain**. Les grandes fenêtres permettent à la **lumière naturelle** de pénétrer dans les espaces de vie, créant ainsi des **logements spacieux et lumineux.**
Seuls des matériaux de **qualité supérieure** sont utilisés pour construire ces belles maisons.
Cuisines et salles de bains **entièrement équipées par Porcelanosa.**
Tous les appartements bénéficient d'une **vue imprenable** sur le parcours de golf, les montagnes environnantes et / ou la mer.
Plusieurs unités ont des terrasses qui offrent des **vues spectaculaires à 360 degrés sur la mer et la montagne.**
Les terrasses sont équipées d'un **jacuzzi.**

Autres caractéristiques
Air conditionné pour le refroidissement et le chauffage
Chauffage par le sol
Carrelage de qualité supérieure
Placards encastrés - panneaux coulissants
Jacuzzi extérieur
Connexion TV et prises électriques sur les terrasses
Accès vidéo
Portes d'entrée métalliques sécurisées
Portes de garage à ouverture automatique avec télécommande
Cave et emplacement de parking inclus dans le prix
Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !
Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A vendre ! Nouveaux appartements modernes, situé sur un parcours de golf à La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - construit 72 à 102 m² Terrasse 24 à 103 m² 1 à 2 1 à 2 Ref. 138019-P **430.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



A vendre ! Nouveaux appartements modernes, situé sur un parcours de golf à La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - construit 72 à 102 m² Terrasse 24 à 103 m² 1 à 2 1 à 2 Ref. 138019-P **430.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.