Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Dernière villa! Entièrement meublé! Nouvelles villas de luxe modernes à vendre, avec vue sur la mer et le golf, New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 680 m² | construit 284 m² | Terrasse 125 m² | 4 | 3 | Ref. 136631

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouvelles villas de luxe modernes à vendre, avec vue sur la mer et le golf, New Golden Mile, Marbella - Estepona

Dernière villa! Entièrement meublé!
VENDU

POINTS FORTS

- Situé dans une urbanisation résidentielle établie, directement sur un terrain de golf
- Vue mer et golf
- Court trajet en voiture jusqu'à la plage
- Design contemporain moderne avec une disposition ouverte

L'EMPLACEMENT

À l'intérieur d'une **urbanisation résidentielle établie** et sécurisée avec un **parcours de golf privé,** sur le New Golden Mile.

À **une courte distance en voiture de la plage**, du centre d'Estepona et d'un centre commercial exclusif sur la plage avec un grand choix de restaurants, de boutiques et de plusieurs clubs de plage.

San Pedro, Puerto Banùs et Marbella sont à seulement 5-10 minutes en voiture.

LES VILLAS

Villas **modernes au design contemporain,** avec un aménagement ouvert, c'est-à-dire une cuisine, un coin repas et un salon intégrés. **Finitions et matériaux de haut niveau.**

Toutes les villas bénéficient d'une **vue sur le golf et la mer** et d'une piscine à débordement privée dans le jardin. Distribution sur 4 niveaux: rez-de-chaussée, première étage et terrasse sur le toit (sauf villa 1).

Villa
Taille du terrain: 680m2
Taille construite: 284m2
4 chambres avec 3 salle de bains +1 toilettes
Piscine à débordement
Terrasses: 125m2

AUTRES CARACTéRISTIQUES

- Cuisine entièrement équipée avec appareils Bosch, plan de travail de Silestone et robinets Franke
- Air conditionné pour le refroidissement et le chauffage, Daikin
- Garage souterrain pouvant accueillir jusqu'à 3 voitures
- Système domotique
- Piscine à débordement privée à débordement de 37-39m2 avec éclairage
- Cheminée
- Système d'alarme
- Éclairage dans le jardin
- Système d'irrigation jardin
- Chauffage par le sol partout
- Double vitrage de sécurité avec des châssis en aluminium
- Volets électriques dans les chambres

Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !
Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Dernière villa! Entièrement meublé! Nouvelles villas de luxe modernes à vendre, avec vue sur la mer et le golf, New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 680 m^2 | construit 284 m^2 | Terrasse 125 m^2 | 4 | 3 | Ref. 136631

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.