Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Magnifique villa rénovée à vendre au cœur de la Vallée du Golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1051 m² | construit 535 m² | - | 4 | 3 | Ref. 138774

1.695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Magnifique villa rénovée à vendre au cœur de la Vallée du Golf de Nueva Andalucía, Marbella

FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Au milieu de la vallée de golf de Nueva Andalucía, en deuxième ligne d'un terrain de golf
- Très élégamment rénové
- Des espaces de vie très spacieux

L'EMPLACEMENT

Juste à côté d'un prestigieux terrain de golf, au cœur de la Vallée du Golf de Nueva Andalucía, qui comprend quelques-uns des meilleurs terrains de golf de la province.

Toutes les commodités sont accessibles à pied. Puerto Banus et ses belles plages sont à quelques minutes en voiture. A 10 minutes en voiture du Golden Mile et du centre de Marbella.

LA VILLA

Superficie du terrain : 1.051m2
Superficie : 533m2
Terrasses : 50m2
4 chambres
3 salles de bains
Piscine extérieure

Villa moderne rénovée avec beaucoup de style et répartie sur 2 étages.

Elle dispose d'un séjour-salle à manger très spacieux avec cheminée et accès direct à la terrasse couverte et à la piscine. Cuisine séparée, très spacieuse avec coin repas, bar et appareils électroménagers de haute qualité.

Chambre des maîtres avec dressing et accès à une grande terrasse, chambre d'amis et 2 autres chambres avec salle de bain commune.

AUTRES CARACTéRISTIQUES

- Jardin subtropical mature avec une grande terrasse autour de la piscine
- Salon et salle à manger extérieurs couverts
- Parking pour 3 voitures

- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Chauffage central
- Cheminée

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifique villa rénovée à vendre au cœur de la Vallée du Golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1051 m² | construit 535 m² | - | 4 | 3 | Ref. 138774 | **1.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifique villa rénovée à vendre au cœur de la Vallée du Golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1051 m² | construit 535 m² | - | 4 | 3 | Ref. 138774 | 1.695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifique villa rénovée à vendre au cœur de la Vallée du Golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1051 m² | construit 535 m² | - | 4 | 3 | Ref. 138774 | **1.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.