Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa spacieuse, située à quelques pas de la plage et de Puerto Banus - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2360 m² | construit 632 m² | Terrasse 88 m² | 12 | 12 | Ref. 139139

1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa spacieuse, située à quelques pas de la plage et de Puerto Banus - Golden Mile, Marbella

Mise à jour: prix réduit! Initialement au prix de 2,9M

FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

Situation exceptionnelle, sur le Golden Mile et à quelques minutes à pied de la plage, des commodités et de Puerto Banus.
Grande propriété avec 9 appartements qui peuvent servir d'hôtel de charme, de chambre d'hôtes, de maison d'hôtes ou de clinique.

L'EMPLACEMENT

Situation centrale superbe, dans le meilleur quartier de la Costa del Sol : sur le prestigieux Golden Mile, à quelques pas de la plage, des commodités et de Puerto Banus.

La Vallée du Golf de Nueva Andalucía, avec ses 5 parcours de golf top, se trouve à quelques minutes en voiture. Beaucoup d'autres terrains de golf se trouvent à proximité immédiate.

LA VILLA

Superficie du terrain : 2.360m2
Superficie bâtie : 632m2
Terrasses : 88m2
Piscine extérieure
Maison principale : 3 Chambres à coucher + 3 salles de bains
Maison d'hôtes : 9 studio-appartements avec 9 salles de bains

Unique maison principale de 3 chambres à coucher et d'une maison d'amis associée de 9 studio-appartements.

La maison principale, d'un seul étage, dispose d'un salon, d'une cuisine américaine entièrement équipée avec coin repas, d'un bureau, d'une chambre de maître avec salle de bain privée et de 2 chambres d'amis avec salle de bain commune.

La maison d'hôtes, également sur 1 étage, se compose de 9 studios-logements bénéficiant d'un séjour, d'une cuisine américaine et d'une salle de bains.

La propriété dispose d'un jardin mature avec une piscine privée, un coin barbecue et un sauna. Grâce à son excellent emplacement, il est idéal pour servir d'hôtel-boutique, de maison d'hôtes, de gîte ou même de clinique, etc.

AUTRES CARACTéRISTIQUES

- Sols en marbre
- Cheminée
- Cuisines entièrement équipées
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villa spacieuse, située à quelques pas de la plage et de Puerto Banus - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2360 m² | construit 632 m² | Terrasse 88 m² | 12 | 12 | Ref. 139139 | **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa spacieuse, située à quelques pas de la plage et de Puerto Banus - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2360 m² | construit 632 m² | Terrasse 88 m² | 12 | 12 | Ref. 139139 | **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa spacieuse, située à quelques pas de la plage et de Puerto Banus - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2360 m² | construit 632 m² | Terrasse 88 m² | 12 | 12 | Ref. 139139 | **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa spacieuse, située à quelques pas de la plage et de Puerto Banus - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2360 m² | construit 632 m² | Terrasse 88 m² | 12 | 12 | Ref. 139139 | **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa spacieuse, située à quelques pas de la plage et de Puerto Banus - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2360 m² | construit 632 m² | Terrasse 88 m² | 12 | 12 | Ref. 139139 | **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa spacieuse, située à quelques pas de la plage et de Puerto Banus - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2360 m² | construit 632 m² | Terrasse 88 m² | 12 | 12 | Ref. 139139 | **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa spacieuse, située à quelques pas de la plage et de Puerto Banus - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2360 m² | construit 632 m² | Terrasse 88 m² | 12 | 12 | Ref. 139139 | **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa spacieuse, située à quelques pas de la plage et de Puerto Banus - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2360 m² | construit 632 m² | Terrasse 88 m² | 12 | 12 | Ref. 139139

1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villa spacieuse, située à quelques pas de la plage et de Puerto Banus - Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2360 m² | construit 632 m² | Terrasse 88 m² | 12 | 12 | Ref. 139139 | **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.