



Somptueuse villa neuve à vendre dans une urbanisation exclusive, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1107 m² 🏠 construit 628 m² 📏 - 🛏 6 🚿 5 # Ref. 139138

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Somptueuse villa neuve à vendre dans une urbanisation exclusive, Benahavis - Marbella

Prix réduit de 2.900.000 € à 2685.000 €. Valable jusqu'au 31/12/2019

FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIÉTÉ

- Urbanisation exclusive avec portail à Benahavis
- Vue magnifique sur la mer, la montagne et le golf
- Grande villa design ultra-luxueuse et moderne

L'EMPLACEMENT

A Benahavis, dans l'une des urbanisations les plus exclusives et sécurisées de la Costa del Sol et de toute la péninsule ibérique. Cette étonnante propriété est située au sommet d'une montagne et, en tant que telle, elle jouit d'une vue magnifique sur la mer, la montagne et le golf.

Bien que nichée dans un cadre rural et montagneux, la villa a un accès facile et rapide à toutes les commodités de Puerto Banus, Marbella et San Pedro, qui prennent toutes moins de 15 minutes en voiture. Bien sûr, les attractions culinaires et les bons restaurants de Benahavis sont à proximité.

De nombreux terrains de golf sublimes sont à seulement 5 minutes en voiture.

LA VILLA

Superficie du terrain : 1.107m²
Surface construite : 628m²
Terrasses : 43m²
6 chambres - 5 salles de bains - 2 toilettes
Piscine extérieure et bassin de plongée

Superbe villa de luxe contemporaine créée par une société de design de renom basée à Marbella et associée à des architectes et des entreprises de construction haut de gamme. La villa a été construite avec les meilleurs matériaux et technologies disponibles. Tous les aspects de la vie moderne ont été pris en compte dans le processus de conception.

L'utilisation de l'eau et du feu, du bois naturel et des éléments en pierre dans le processus de construction et la conception, la villa est vraiment en harmonie avec son environnement montagneux et son environnement naturel.

Distribution sur 3 étages

Rez-de-chaussée :

Entrée principale
Spacieux séjour ouvert
Cuisine américaine avec îlot de cuisson
Deux impressionnants porches couverts
Toilette
Caractéristiques de l'eau
Patio
Salle à manger et salon extérieurs
Piscine

A l'étage supérieur :

Hall
Chambre principale en-suite avec dressing et terrasse privée
3 autres chambres en-suite avec chacune leur propre terrasse

Au sous-sol :

Espace bar / salle media
Salle de cinéma maison
2 chambres avec salle de bain commune
Toilette
Buanderie
Garage
Salle des machines
Terrasse

AUTRES CARACTÉRISTIQUES








- Chauffage par le sol dans tout le bâtiment
- Piscine intérieure
- Sauna et bain turc
- Domotique

***Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !
Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !***



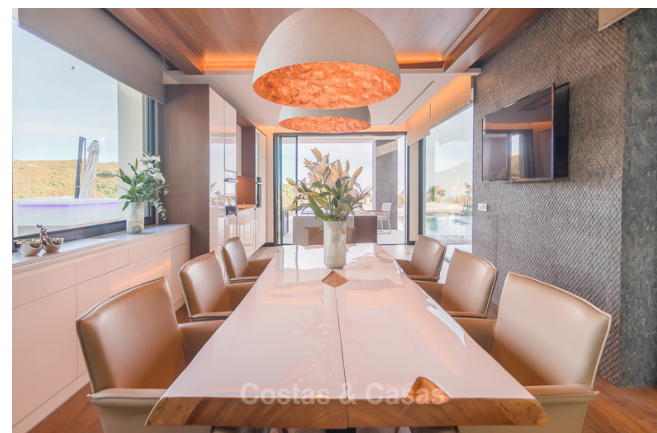
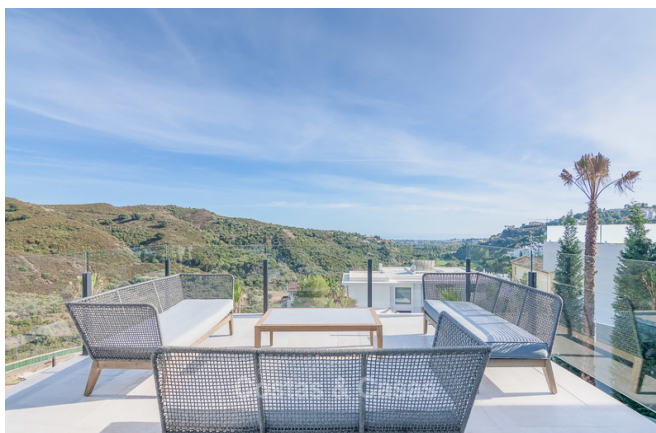
Somptueuse villa neuve à vendre dans une urbanisation exclusive, Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Maison  Parcelle 1107 m²  construit 628 m²  -  6  5  Ref. 139138

 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Somptueuse villa neuve à vendre dans une urbanisation exclusive, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1107 m² 🏠 construit 628 m² 📏 - 🛏 6 🚿 5 # Ref. 139138

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Somptueuse villa neuve à vendre dans une urbanisation exclusive, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1107 m² 🏠 construit 628 m² 📏 - 🛏 6 🗑 5 # Ref. 139138

[📄 A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Somptueuse villa neuve à vendre dans une urbanisation exclusive, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1107 m² 🏠 construit 628 m² 📏 - 🛏 6 🚿 5 🏠 Ref. 139138

[📄 A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



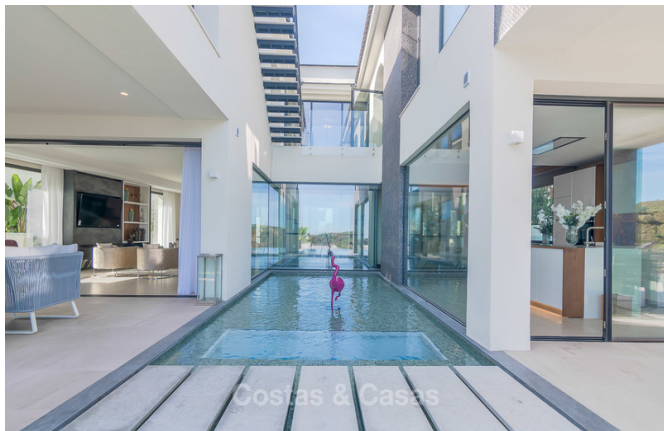
Somptueuse villa neuve à vendre dans une urbanisation exclusive, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1107 m² 🏠 construit 628 m² 📏 - 🛏 6 🚿 5 # Ref. 139138

[📄 A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Somptueuse villa neuve à vendre dans une urbanisation exclusive, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1107 m² 🏗️ construit 628 m² 📐 - 🛋️ 6 🗑️ 5 # Ref. 139138




📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Somptueuse villa neuve à vendre dans une urbanisation exclusive, Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Maison  Parcelle 1107 m²  construit 628 m²  -  6  5  Ref. 139138

 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Somptueuse villa neuve à vendre dans une urbanisation exclusive, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1107 m² 🏠 construit 628 m² 🚗 - 🛏 6 🖱 5 # Ref. 139138

🔍 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.