Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa charmante et spacieuse de style classique avec vue mer à vendre, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1042 m² | construit 359 m² | Terrasse 41 m² | 4 | 4 | Ref. 139254

1.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa charmante et spacieuse de style classique avec vue mer à vendre, Benahavis - Marbella

CARACTéRISTIQUES DE LA PROPRIéTé

Dans une urbanisation calme et sécurisée 24h/24
Proche de toutes les commodités
Spacieuse villa de style classique avec quelques touches de modernité

L'EMPLACEMENT ET L'URBANISATION

Dans un complexe résidentiel exclusif situé à Benahavís, à seulement 10 minutes en voiture de Puerto Banus et à seulement 5 minutes de San Pedro et de la plage.

La résidence clôturée, bénéficie d'une sécurité 24h/24 et se compose de villas de luxe, de maisons de ville spacieuses, d'appartements et de penthouses modernes. De vastes espaces verts, des petits lacs et un club house exclusif sont à la disposition des propriétaires.

Toutes les commodités, un supermarché et un collège sont à quelques minutes en voiture.

LA VILLA

Superficie du terrain : 1.042m2
Superficie bâtie : 359m2
4 chambres à coucher en-suite
Toilette

Jardin paysagé mature avec piscine à débordement privée. La villa est érigée dans un style traditionnel avec quelques touches modernes. Elle est orientée plein sud et bénéficie d'une belle vue sur la côte et la mer Méditerranée.

Très spacieux, avec de vastes espaces extérieurs, des terrasses et un beau jardin paysager avec piscine à débordement.

Distribution sur 2 étages :
Rez-de-chaussée :
Couloir d'entrée
Séjour avec hauts plafonds et cheminée
Cuisine américaine entièrement équipée avec îlot de cuisson et coin repas intégré
Toilette
Chambre des maîtres avec dressing et salle de bain

Rez-de-chaussée au rez-de-jardin :
Second espace de vie avec coin des jeux et accès au jardin et à la piscine
3 chambres en-suite
Buanderie
Salle de rangement
Garage pour 2 voitures

AUTRES CARACTéRISTIQUES

- Garage pour 2 voitures
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Chauffage par le sol dans tout le bâtiment
- Cheminée
- Cuisine américaine entièrement équipée (Santos) avec appareils AEG et Siemens
- Sols en marbre à l'intérieur, carrelage en terre cuite sur les terrasses extérieures.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa charmante et spacieuse de style classique avec vue mer à vendre, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1042 m² | construit 359 m² | Terrasse 41 m² | 4 | 4 | Ref. 139254 | **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa charmante et spacieuse de style classique avec vue mer à vendre, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1042 m² | construit 359 m² | Terrasse 41 m² | 4 | 4 | Ref. 139254 | **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa charmante et spacieuse de style classique avec vue mer à vendre, Benahavis - Marbella

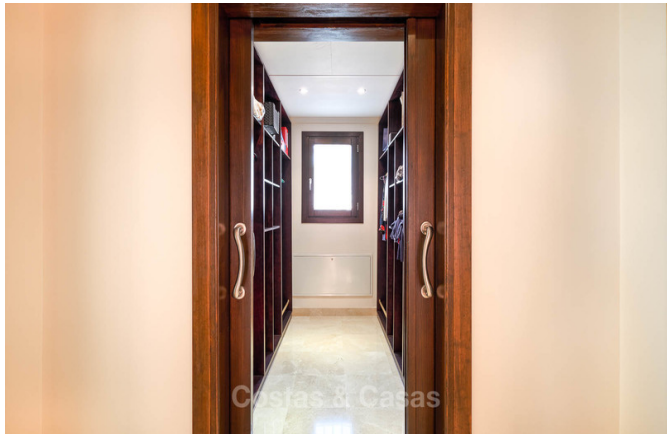
Marbella Area

Maison | Parcelle 1042 m² | construit 359 m² | Terrasse 41 m² | 4 | 4 | Ref. 139254 | **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa charmante et spacieuse de style classique avec vue mer à vendre, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1042 m² | construit 359 m² | Terrasse 41 m² | 4 | 4 | Ref. 139254 | **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa charmante et spacieuse de style classique avec vue mer à vendre, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1042 m² | construit 359 m² | Terrasse 41 m² | 4 | 4 | Ref. 139254 | **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa charmante et spacieuse de style classique avec vue mer à vendre, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1042 m² | construit 359 m² | Terrasse 41 m² | 4 | 4 | Ref. 139254 | **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Villa charmante et spacieuse de style classique avec vue mer à vendre, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1042 m² | construit 359 m² | Terrasse 41 m² | 4 | 4 | Ref. 139254 | **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.