



## Impressionnante villa de luxe minimaliste avec vue mer panoramique à vendre, Marbella Est

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2225 m<sup>2</sup> 🏠 construit 935 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 4 🚿 5 # Ref. 139359

🏠 10.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Impressionnante villa de luxe minimaliste de construction récente avec vue mer panoramique à vendre, Marbella Est

Prêt à emménager.

### FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIÉTÉ

- Superbe emplacement : exposée sud-ouest, à flanc de colline, avec une vue mer spectaculaire.
- Projet de villa clé en main avec plusieurs options pour la personnalisation.
- Villa de style minimaliste de très haute qualité
- Revente

### L'EMPLACEMENT

La villa est située sur le meilleur terrain de l'urbanisation, dans les belles et tranquilles collines de la région de Los Monteros de Marbella. Elle est orientée sud-ouest et bénéficie d'une vue mer panoramique fantastique.

Il y a 3 sublimes terrains de golf à proximité. En voiture, il ne faut que 5 minutes pour rejoindre les meilleures plages de la région et toutes les commodités et à 10 minutes du centre de Marbella.

Le centre commercial le plus grand et le plus haut de gamme de toute la région de Marbella est à environ 12 minutes en voiture.

Un grand hôpital se trouve à proximité immédiate.

### LA VILLA

Superficie du terrain : très grand terrain de 2.225m<sup>2</sup>  
Superficie bâtie : 826m<sup>2</sup>  
Terrasses : 324m<sup>2</sup>  
5 ou 6 chambres à coucher avec salle de bain en-suite  
Piscine à débordement

Magnifique villa minimaliste de très grande qualité et d'une valeur architecturale exceptionnelle.



## Impressionnante villa de luxe minimaliste avec vue mer panoramique à vendre, Marbella Est

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2225 m<sup>2</sup> 🏠 construit 935 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 4 🚿 5 # Ref. 139359








🏠 10.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Impressionnante villa de luxe minimaliste avec vue mer panoramique à vendre, Marbella Est

Marbella Area

 Maison  Parcelle 2225 m<sup>2</sup>  construit 935 m<sup>2</sup>  -  4  5  Ref. 139359

 10.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.