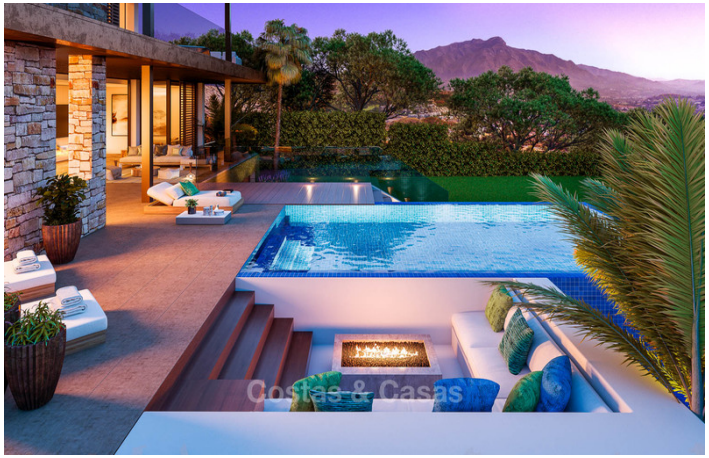
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villas de luxe écologiques à vendre avec vue imprenable sur la mer et la vallée, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 528 m² | construit 190 m² | Terrasse 121 m² | 4 | 3 | Ref. 139148-P

1.890.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe écologiques à vendre avec vue imprenable sur la mer et la vallée, Benahavis, Marbella.

POINTS FORTS

- Exclusivité, intimité et proximité de la nature sont des caractéristiques clés
- Vues magnifiques sur la vallée et la mer Méditerranée
- Concept de vie unique d'équilibre entre la nature et la vie moderne et luxueuse

L'EMPLACEMENT

Le nouveau complexe à construire est situé sur un terrain surélevé dans les collines de Benahavis, au milieu d'un environnement naturel magnifique et bénéficiant d'une vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée. Benahavis devient rapidement l'une des zones les plus exclusives de la région de Marbella. Elle est parsemée de villas et d'urbanisations de luxe et entourée des meilleurs terrains de golf de la région. Pas moins de 4 parcours de haut niveau se trouvent à proximité immédiate, à seulement 5 minutes en voiture de votre propriété.

Le village de Benahavis lui-même offre les meilleurs restaurants de la région avec beaucoup de choix pour une cuisine raffinée et ne prend que 5 minutes en voiture.

Il y a un grand supermarché à seulement 3 minutes en voiture. San Pedro et Puerto Banus offrent de nombreuses possibilités de loisirs, boutiques, bars et restaurants et ne prennent que 10 et 15 minutes respectivement.

LE COMPLEXE

Projet unique, spécial et exclusif de 13 villas de luxe, développé par un prestigieux cabinet d'architecture et un spécialiste de l'aménagement paysager. Il comprend 5.000m2 de jardins et vergers communaux aménagés avec des arbres fruitiers et des fleurs. Les propriétaires bénéficieront également de jardins potagers biologiques pour cultiver leurs propres produits.

Le projet vise à créer des maisons qui représentent un équilibre parfait entre une vie de luxe moderne et la proximité de la nature et la durabilité et la responsabilité environnementales. Cette philosophie se reflète également dans le style de construction des villas, qui sont le fruit d'une fusion de lignes minimalistes contemporaines et de l'utilisation de pierres et de formes naturelles.

Le complexe est clôturé. Il disposera également d'un salon commun, d'aires de repos, de 500m2 de piscines et de points de vue relaxants.

LA VILLA

En chiffres :

Surface du terrain : 528m²
Surface intérieure construite : 190m²

Terrasses : 121m²
Chambres à coucher : 4
Salles de bain : 3
Prix : €1,890,000

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.
Les villas auront une surface habitable répartie sur 4 étages. Il y a beaucoup de place pour la personnalisation en termes de nombre de chambres et de la distribution.
Des matériaux et des finitions de première qualité sont utilisés dans chaque détail de ce projet.

Distribution

Rez-de-chaussée :
Séjour/salle à manger/cuisine ouverte avec accès direct à de vastes terrasses et à la piscine.
Toilette

Premier étage :
Chambre des maîtres en-suite
2 chambres avec salle de bain commune
Accès direct à une terrasse commune depuis chaque chambre.

Terrasse sur le toit :
Solarium avec pergola, jacuzzi et coin salon
Place de parking pour 2 voitures

A l'étage inférieur :
Salle des machines
Salle de rangement
Toilette
Très grande pièce personnalisable de 37m2
Salle de home cinéma / salle de jeux / bureau / cave à vin etc....

Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères.
Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas de luxe écologiques à vendre avec vue imprenable sur la mer et la vallée, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 528 m² | construit 190 m² | Terrasse 121 m² | 4 | 3 | Ref. 139148-P

1.890.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villas de luxe écologiques à vendre avec vue imprenable sur la mer et la vallée, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 528 m² | construit 190 m² | Terrasse 121 m² | 4 | 3 | Ref. 139148-P

1.890.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.