



## Appartements de golf, modernes avec vue sur mer à vendre dans un complexe de luxe à La Cala, Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 62 à 170 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 29 à 179 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 🚿 1 à 3 # Ref. 139651-G

🏠 499.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Nouveaux appartements de golf, modernes avec vue sur mer à vendre dans un complexe de luxe - La Cala, Mijas

### FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIÉTÉ

- Directement sur le golf! Adjacent à un club de golf haut de gamme avec des installations associées
- Dans un village de villégiature de luxe avec une multitude d'installations supplémentaires
- Vue panoramique sur mer
- Appartements modernes de style contemporain avec une distribution ouverte
- Seulement reventes!

### L'EMPLACEMENT

Au cœur de la vallée du golf de Mijas, juste à côté d'un magnifique club de golf avec un parcours de 18 trous offrant une vue spectaculaire sur la mer Méditerranée. Le complexe est situé en première ligne de golf et à quelques minutes à pied ou en buggy du club-house.

Le charmant village balnéaire de La Cala, avec ses belles plages au drapeau bleu, se trouve à seulement 5 minutes en voiture et convient au style de vie des familles modernes.

En 30 minutes de route, vous rejoindrez le cœur de Marbella et le centre économique et de loisirs de Fuengirola, se trouve à seulement 15 minutes.

### LE VILLAGE

Incroyable et unique village de luxe qui ne compte pas moins de 9 400 m<sup>2</sup> d'installations et 7 800 m<sup>2</sup> de jardins tropicaux et d'espaces verts, en plus des installations sociales et de golf offertes par le club de golf de qualité supérieure adjacent.

Les installations du complexe comprennent une piscine lagon chlorée au sel avec bar, des salles de bain et vestiaires, une terrasse de détente et des lits balinais, une piscine à débordement avec vue panoramique, un centre de bien-être avec piscine intérieure chauffée, bain turc, sauna et espace de relaxation, une salle de sport, un centre d'affaires, une aire de jeux pour enfants, une salle de jeux et un centre des fêtes, une salle de cinéma privée de 12 places, une cave à vin, une salle de simulateur de golf, un bar gastronomique avec cuisine, un service de conciergerie et une surveillance 24h / 24 et vidéosurveillance.

Le club de golf adjacent ne comprend pas moins de 3 pratiques, des greens de déchiquetage et de putting et une académie de golf dédiée. La conception du parcours suit les normes de la USGA et comprend un grand club-house et un club social exclusif, un excellent restaurant et une boutique.

### LES APPARTEMENTS

Développement exceptionnel de 77 appartements de luxe de style contemporain avec conception ouverte.

Les grandes baies vitrées coulissantes accueillent beaucoup de lumière naturelle et offrent une vue imprenable sur le parcours de golf en direction de la mer Méditerranée et créent un espace de vie intérieur lumineux et aéré qui communique de manière fluide avec de vastes terrasses.

Bien pensé à travers le design scandinave, il offre tous les avantages de la vie méditerranéenne dans un confort absolu.

*Mise à jour: 12/2024*

#### ● Appartements rez de jardin

Superficie: de 151m<sup>2</sup> à 248m<sup>2</sup>

Terrasses: de 21m<sup>2</sup> à 92m<sup>2</sup>

Jardin: de 15m<sup>2</sup> à 63m<sup>2</sup>

2 ou 3 chambres

#### ● Appartements au 1er et 2ème étage

Superficie: de 142m<sup>2</sup> à 199m<sup>2</sup>

Terrasses: de 26m<sup>2</sup> à 43m<sup>2</sup>

2 ou 3 chambres

#### ● Penthouse

Superficie: 52m<sup>2</sup> à 142m<sup>2</sup>

Terrasses: de 63m<sup>2</sup> à 249m<sup>2</sup>

3 chambres (1 appartement penthouse a 4 chambres)

#### Indications de prix des reventes :

Appartement 2 chambres pour 675 000 €

Appartements 3 chambres de 675 000 € à 925 000 €

Penthouse 2 chambres de 499 000 € à 895 000 €

**Pour un aperçu à jour des propriétés disponibles et/ou un rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter !**

## AUTRES CARACTÉRISTIQUES

- Cuisines entièrement équipées et aménagées avec îlot de cuisson et armoires allant du sol au plafond, de Gunni et Trentino, appareils Miele
- Salles de bain aussi par Gunni et Trentino
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage, contrôlée dans chaque pièce
- Chauffage par le sol
- 2 places de parking, débarras et borne de recharge pour véhicules électriques pour chaque appartement
- Interphone vidéo
- Volets de sécurité automatiques
- Carreaux en grès cérame
- Système domotique
- Pré-installation de Bang & Olufsen
- Porte d'entrée blindée
- Les penthouses bénéficieront d'une cuisine extérieure avec réfrigérateur, barbecue et évier, d'un bassin profond et d'une douche, ainsi que de terrasses en bois en option, d'un éclairage d'ambiance et d'une télévision et d'un bar.

*Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !  
Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !*



**Appartements de golf, modernes avec vue sur mer à vendre dans un complexe de luxe à La Cala, Mijas, Costa del Sol**

Mijas

🏠 Appartement 🏠 - 🏠 construit 62 à 170 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 29 à 179 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 🚿 1 à 3 # Ref. 139651-G

🏠 499.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Appartements de golf, modernes avec vue sur mer à vendre dans un complexe de luxe à La Cala, Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Appartement 🏠 - 🏠 construit 62 à 170 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 29 à 179 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 🚿 1 à 3 # Ref. 139651-G

🏠 499.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Appartements de golf, modernes avec vue sur mer à vendre dans un complexe de luxe à La Cala, Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 62 à 170 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 29 à 179 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 🚿 1 à 3 # Ref. 139651-G

🏠 499.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartements de golf, modernes avec vue sur mer à vendre dans un complexe de luxe à La Cala, Mijas, Costa del Sol**

Mijas

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 62 à 170 m<sup>2</sup> 🏡 Terrasse 29 à 179 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 🖱 1 à 3 # Ref. 139651-G

🏠 499.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartements de golf, modernes avec vue sur mer à vendre dans un complexe de luxe à La Cala, Mijas, Costa del Sol**  
Mijas

🏠 Appartement 📏 - 📏 construit 62 à 170 m<sup>2</sup> 📏 Terrasse 29 à 179 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 🗺 1 à 3 # Ref. 139651-G

🏠 499.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartements de golf, modernes avec vue sur mer à vendre dans un complexe de luxe à La Cala, Mijas, Costa del Sol**  
Mijas

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 62 à 170 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 29 à 179 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 🚿 1 à 3 # Ref. 139651-G

🏠 499.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartements de golf, modernes avec vue sur mer à vendre dans un complexe de luxe à La Cala, Mijas, Costa del Sol**  
Mijas

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 62 à 170 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 29 à 179 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 3 🗑 1 à 3 # Ref. 139651-G

🏠 499.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.