Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maisons de ville contemporaines attrayantes à vendre, côté plage - Estepona, Costa del Sol

Estepona

Maison - construit 290 à 347 m² Terrasse 98 à 113 m² 3 2 Ref. 139634

584.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maisons de ville contemporaines attrayantes à vendre, côté plage - Estepona

FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Emplacement en bord de plage dans un quartier résidentiel calme, à deux pas de la meilleure plage de la région
- 5 minutes du centre d'Estepona et de toutes commodités
- Maisons de ville modernes et spacieuses
- En construction

L'EMPLACEMENT

Superbe emplacement côté plage! Dans un quartier résidentiel calme, à seulement 50 mètres des plus belles plages d'Estepona.

À l'est, à seulement 5 minutes en voiture, se trouve le centre d'Estepona, doté de nombreux commodités, d'une promenade sur la plage attrayante, de bars, de restaurants et d'installations de loisirs. Puerto Banus et Marbella prennent environ 25 minutes en voiture.

À l'ouest, les ports de plaisance de La Duquesa (10 minutes de route) et de Sotogrande (20 minutes de route) offrent d'autres activités de loisir et de gastronomie.

Il y a plusieurs excellents terrains de golf dans les environs, à 5 et 10 minutes de la propriété.

LES MAISONS DE VILLE

Surface construite: de 315m2 à 347m2
Terrasses: couvertes: de 33m2 à 37m2, ouvertes: de 65m2 à 76m2
Jardin: de 32m2 à 50m2
3 chambres (dont 1 en suite) et 2 salles de bain
Toilette

Développement bijou unique de seulement 6 maisons de ville, construit dans un design contemporain avec des spécifications de qualité de luxe.

3 maisons de ville restent disponibles. ***Chacune a une distribution sur 4 étages :***

Rez-de-chaussée:
Coin repas et salon intégrés
Cuisine ouverte
Toilette
Escaliers
Jardin
Terrasses couvertes et ouvertes

Étage supérieur:
Chambre des maîtres en-suite avec terrasse privée
2 chambres avec salle de bain partagée
Escaliers
Grand solarium avec une belle vue

Étage inférieur:
Garage pour 2 voitures
Buanderie
Grand débarras
Dressing et penderie

DES PRIX

- **Maison de ville 1:**

Surface totale construite de 347m2
Jardin de 50m2
Terrasses: 113m2
575 000 €

- **Maison de ville 2:**

Surface totale construite de 316m2
Jardin de 32m2
Terrasses: 106m2
499.000 €

- **Maison de ville 3:**

Surface totale construite de 315m2
Jardin de 39m2
Terrasses: 99m2
545 000 €

AUTRES CARACTéRISTIQUES

- Cuisine entièrement équipée avec appareils Bosch
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Piscine communautaire

- Jardin privé
- Garage souterrain pour 2 voitures

Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !
Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons de ville contemporaines attrayantes à vendre, côté plage - Estepona, Costa del Sol

Estepona

Maison - construit 290 à 347 m² Terrasse 98 à 113 m² 3 2 Ref. 139634 **584.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Maisons de ville contemporaines attrayantes à vendre, côté plage - Estepona, Costa del Sol

Estepona

Maison - construit 290 à 347 m² Terrasse 98 à 113 m² 3 2 Ref. 139634 **584.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.