Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







A vendre ! Villa de luxe spectaculaire, entièrement rénovée, situé sur un golf avec vue sur la mer, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2623 m² | construit 640 m² | Terrasse 778 m² | 6 | 6 | Ref. 140305

7.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

A vendre ! Villa de luxe spectaculaire, entièrement rénovée, situé sur un golf avec vue sur la mer, Nueva Andalucía, Marbella

FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

Emplacement exclusif et fort demandé
Vue sur Golf, mer et montagnes
Villa de luxe spectaculaire et très spacieuse
Terrasses énormes

L'EMPLACEMENT

Dans une **urbanisation exclusive et demandée,** au cœur de la vallée du golf de Nueva Andalucia. La villa se trouve en **première ligne de golf**, est directement entourée de plusieurs terrains de golf et jouit d'une vue magnifique sur la mer, le golf et les montagnes.

Bénéficiant d'intimité et de tranquillité, tout en étant facilement accessible et proche de toutes les commodités.

Puerto Banus et Marbella sont à environ 5 minutes en voiture.

LA VILLA

Superficie du terrain : 2,623m2
Superficie bâtie : 640m2
Terrasses : 778m2
6 chambres et 6 salles de bains
Piscine à débordement

Villa de luxe absolument magnifique, reconstruite et remodelée en 2018. La villa montre une **superbe fusion entre des éléments traditionnels et un design contemporain et fonctionnel.**

La villa est principalement distribuée au rez-de-chaussée avec 6 grandes chambres en-suite et un très grand salon et salle à manger intégré avec cheminée. Les intérieurs exquis se fondent admirablement bien avec l'accueillant espace « chill out » à l'extérieur avec une salle à manger et coin barbecue, menant à la piscine à débordement stylée. Au niveau inférieur se trouve un home cinéma.

Il s'agit d'une **villa exceptionnelle avec des finitions exceptionnelles, des prestations luxueuses dans un emplacement privilégié !**

Prix comprenant tous les meubles: 7.950.000 €

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A vendre ! Villa de luxe spectaculaire, entièrement rénovée, situé sur un golf avec vue sur la mer, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2623 m² | construit 640 m² | Terrasse 778 m² | 6 | 6 | Ref. 140305 | **7.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A vendre ! Villa de luxe spectaculaire, entièrement rénovée, situé sur un golf avec vue sur la mer, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2623 m² | construit 640 m² | Terrasse 778 m² | 6 | 6 | Ref. 140305 | **7.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A vendre ! Villa de luxe spectaculaire, entièrement rénovée, situé sur un golf avec vue sur la mer, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2623 m² | construit 640 m² | Terrasse 778 m² | 6 | 6 | Ref. 140305 | **7.500.000 €**

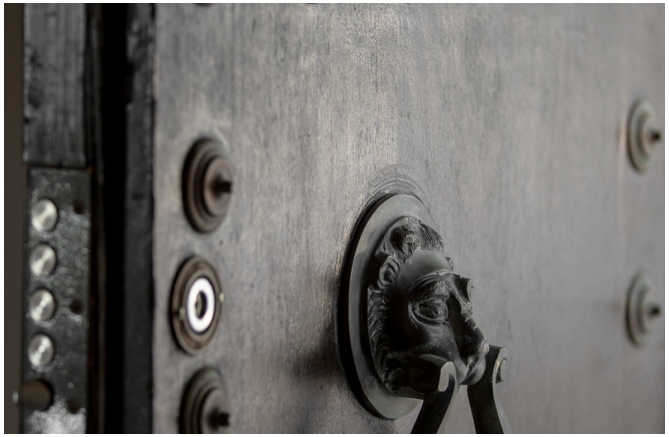
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A vendre ! Villa de luxe spectaculaire, entièrement rénovée, situé sur un golf avec vue sur la mer, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2623 m² | construit 640 m² | Terrasse 778 m² | 6 | 6 | Ref. 140305 | **7.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





A vendre ! Villa de luxe spectaculaire, entièrement rénovée, situé sur un golf avec vue sur la mer, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2623 m² | construit 640 m² | Terrasse 778 m² | 6 | 6 | Ref. 140305 | **7.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.