Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







A vendre, appartement duplex de luxe, moderne, dans un complexe résidentiel de prestige à Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella.

Marbella Area

Appartement - construit 346 m² Terrasse 50 m² 4 4 Ref. 141009

2.295.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

A vendre, appartement duplex de luxe, moderne, dans un complexe résidentiel de prestige à Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella.

FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

Situé dans un complexe exclusif et bien entretenu à Sierra Blanca
Situation calme et isolée avec vue partielle sur la mer
Proche de Marbella et de toutes ses commodités et services
Très luxueux appartement en duplex au rez-de-chaussée

L'EMPLACEMENT

Située dans la Sierra Blanca, l'urbanisation à Marbella la plus exclusive est souvent surnommée la " Beverly Hills " de Marbella. La Sierra Blanca est située sur les contreforts de l'emblématique sommet montagneux de Marbella, la Concha.

Sa position surélevée et son faible trafic en font une zone résidentielle très tranquille et isolée avec une vue imprenable sur Marbella et la côte méditerranéenne.

À seulement 7 minutes en voiture du centre-ville de Marbella, du centre commercial La Canada, de la plage, des écoles internationales, de nombreux terrains de golf et une très grande variété de services, des restaurants et de centres de loisirs.

LE COMPLEXE

Complexe contemporain aux normes de qualité les plus élevées et au design extrêmement moderne et élégant. Toutes les unités du complexe bénéficient d'une vue sur la mer et les montagnes. La résidence bénéficie d'une sécurité 24h/24. L'architecture bioclimatique garantit qu'il n'y a pas d'émissions de CO2 pour la climatisation et le chauffage par le sol.

Ce complexe résidentiel exclusif dispose d'une immense piscine, de beaux jardins méditerranéens soignés avec de vieux arbres, des fleurs, de pelouses bien entretenues et d'un grand gymnase avec solarium.

L'APPARTEMENT

Superficie bâtie : 346m2
Terrasse : 50m2
4 grandes chambres en-suite
1 toilette

Appartement duplex unique et très luxueux au rez-de-chaussée avec de hauts plafonds, comprenant un spacieux séjour avec cheminée, cuisine américaine, quatre grandes chambres en suite et un WC.

L'appartement est meublé avec style par l'un des plus grands architectes d'intérieur de Marbella. L’appartement bénéficie d'une vue partielle sur la mer.

Le mobilier n'est pas inclus.

AUTRES CARACTéRISTIQUES

- Chauffage par le sol
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Cuisine américaine entièrement équipée de Snaidero
- Domotica
- Salle de bain Villeroy et Boch
- Parking souterrain pour 2 voitures
- Fenêtres de Schueco de haute qualité

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A vendre, appartement duplex de luxe, moderne, dans un complexe résidentiel de prestige à Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella.

Marbella Area

Appartement - construit 346 m² Terrasse 50 m² 4 4 Ref. 141009 **2.295.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A vendre, appartement duplex de luxe, moderne, dans un complexe résidentiel de prestige à Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella.

Marbella Area

Appartement - construit 346 m² Terrasse 50 m² 4 4 Ref. 141009 **2.295.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A vendre, appartement duplex de luxe, moderne, dans un complexe résidentiel de prestige à Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella.
Marbella Area

Appartement - construit 346 m² Terrasse 50 m² 4 4 Ref. 141009 **2.295.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











A vendre, appartement duplex de luxe, moderne, dans un complexe résidentiel de prestige à Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella.

Marbella Area

Appartement - construit 346 m² Terrasse 50 m² 4 4 Ref. 141009 **2.295.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



A vendre, appartement duplex de luxe, moderne, dans un complexe résidentiel de prestige à Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella.

Marbella Area

Appartement - construit 346 m² Terrasse 50 m² 4 4 Ref. 141009 **2.295.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.