



**Véritable villa de luxe contemporaine avec vue sur la mer à vendre dans le quartier exclusif de la Sierra Blanca - Golden Mile, Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1952 m<sup>2</sup> 🏠 construit 1348 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 7 🚿 7 # Ref. 142157

🏠 6.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Véritable villa de luxe contemporaine avec vue sur la mer à vendre dans le quartier exclusif de la Sierra Blanca - Golden Mile, Marbella

### FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIÉTÉ

Quartier résidentiel très exclusif et recherché  
Vues sur la mer magnifiques  
Villa design exquise et très spacieuse

### L'EMPLACEMENT

Dans le quartier sécurisé 24h/24 de la Sierra Blanca, l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs et les plus recherchés de Marbella. Cette belle urbanisation est parsemée de villas haut de gamme, construites selon les normes les plus strictes, dans des jardins luxuriants et élégants, dont la plupart ont une vue sur la côte méditerranéenne.

A seulement 5 minutes en voiture de la plage du Golden Mile, avec son large choix d'excellents restaurants, bars et clubs de plage et les hôtels 5 étoiles Marbella Club et Puente Romano.

Le centre commercial La Cañada et le centre de Marbella sont également à quelques minutes en voiture. Il y a beaucoup d'installations sportives et médicales à proximité et l'école internationale de Swans est juste à côté.

### LA VILLA

Superficie du terrain : 1,952m<sup>2</sup>  
Superficie bâtie : 1,348 m<sup>2</sup>  
7 chambres  
7 salles de bains  
Piscine extérieure à débordement  
Piscine intérieure chauffée

Magnifique villa de style contemporain, construite par le leader international de l'architecture. La villa est située dans un quartier le plus privilégiée de Marbella et de la Costa del Sol.

Cette villa exquise et somptueuse est décorée avec soin d'art contemporain et équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et de mobilier design.

### D'AUTRES CARACTÉRISTIQUES INCLUENT :

- Cuisines Bulthaup entièrement équipées avec îlot et coin petit-déjeuner
- Système domotique
- Appartement pour les invités ou pour le personnel

- Espace de rangement
- Gym
- Sauna
- Cheminée
- Système d'irrigation automatique
- Piscine extérieure et intérieure (chauffée)
- Chauffage par le sol
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Cave à vin
- Cuisine extérieure
- Parking intérieur pour 6 voitures
- Grotte naturelle, idéale pour la dégustation de vins ou des dîners raffinés



**Véritable villa de luxe contemporaine avec vue sur la mer à vendre dans le quartier exclusif de la Sierra Blanca - Golden Mile, Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1952 m<sup>2</sup> 🏠 construit 1348 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 7 🚿 7 🏠 # Ref. 142157

🏠 6.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

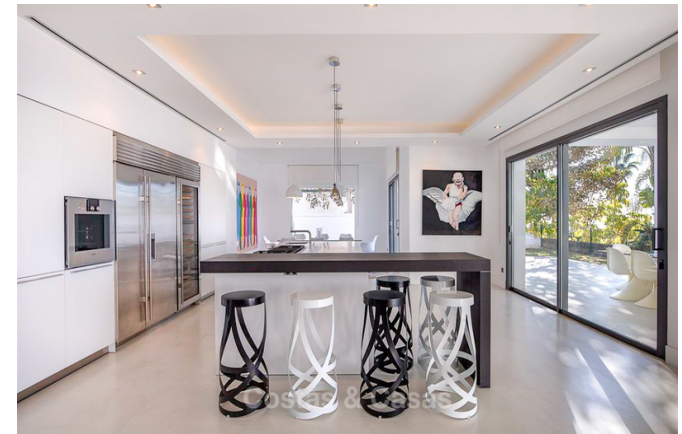


**Véritable villa de luxe contemporaine avec vue sur la mer à vendre dans le quartier exclusif de la Sierra Blanca - Golden Mile, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1952 m<sup>2</sup> 🏠 construit 1348 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 7 🚿 7 🏠 # Ref. 142157

🏠 6.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



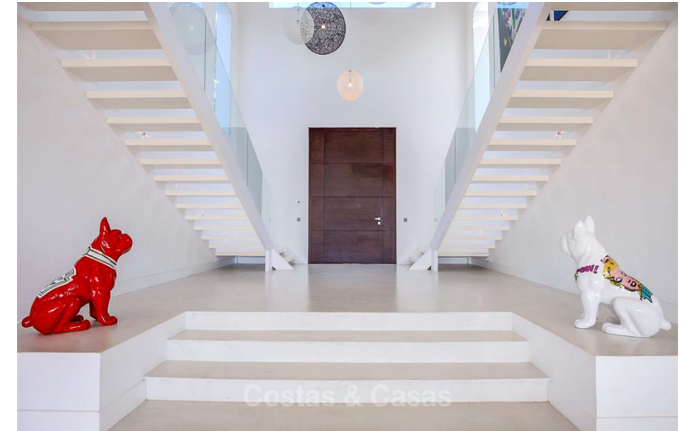
**Véritable villa de luxe contemporaine avec vue sur la mer à vendre dans le quartier exclusif de la Sierra Blanca - Golden Mile, Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1952 m<sup>2</sup> 🏠 construit 1348 m<sup>2</sup> 📏 - 🚗 7 🚗 7 🏠 # Ref. 142157

🏠 6.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Véritable villa de luxe contemporaine avec vue sur la mer à vendre dans le quartier exclusif de la Sierra Blanca - Golden Mile, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1952 m<sup>2</sup> 🏠 construit 1348 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 7 🚿 7 🏠 # Ref. 142157

🏠 6.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Véritable villa de luxe contemporaine avec vue sur la mer à vendre dans le quartier exclusif de la Sierra Blanca - Golden Mile, Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1952 m<sup>2</sup> 🏠 construit 1348 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 7 🚿 7 🏠 # Ref. 142157

🏠 6.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Véritable villa de luxe contemporaine avec vue sur la mer à vendre dans le quartier exclusif de la Sierra Blanca - Golden Mile, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1952 m<sup>2</sup> 🏠 construit 1348 m<sup>2</sup> 📏 - 🚗 7 🚗 7 🏠 # Ref. 142157

🏠 6.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Véritable villa de luxe contemporaine avec vue sur la mer à vendre dans le quartier exclusif de la Sierra Blanca - Golden Mile, Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1952 m<sup>2</sup> 🏗️ construit 1348 m<sup>2</sup> 📏 - 🚗 7 🏠 7 🏠 # Ref. 142157

🏠 6.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Véritable villa de luxe contemporaine avec vue sur la mer à vendre dans le quartier exclusif de la Sierra Blanca - Golden Mile, Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1952 m<sup>2</sup> 🏠 construit 1348 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 7 🚿 7 🏠 # Ref. 142157

🏠 6.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.