Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spectaculaire duplex penthouse dans un complexe de luxe en bord de mer à vendre, - New Golden Mile, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - construit 380 m² Terrasse 173 m² 4 4 Ref. 141800

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spectaculaire duplex penthouse dans un complexe de luxe en bord de mer à vendre, - New Golden Mile, Costa del Sol

OFF MARKET

FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

Emplacement en bord de mer, accès direct à la plage
Complexe de luxe avec 3 piscines et de nombreuses installations
Penthouse duplex très spacieux avec piscine privée et vue panoramique sur la mer et les montagnes.

L'EMPLACEMENT

Dans une luxueuse urbanisation de première ligne de plage sur le New Golden Mile, à quelques minutes à pied du centre d'Estepona via la plage.

Toutes les commodités sont à proximité, avec un grand supermarché à seulement 2 minutes en voiture. Il y a beaucoup d'excellents terrains de golf dans la région, tandis que les endroits à la mode comme Puerto Banus et Marbella sont à environ 15 minutes en voiture.

LE COMPLEXE

Prestigieuse résidence de standing située en bord de mer, résidence sécurisée 24h/24. Le complexe comprend de grands jardins communautaires bien entretenus avec accès direct à la plage, 2 piscines lagunaires, une piscine intérieure chauffée et un club social avec coin salon, bar tropical de plage, jacuzzi, gymnase, bain turc, salle de massage et vestiaires.

LE PENTHOUSE

Superficie : 380m2
Terrasses : 173m2
4 chambres
4 salles de bains
Exposition Sud
Piscine privée

Très spacieux penthouse en duplex de luxe offrant un grand séjour avec cheminée, un toit à deux versants avec poutres apparentes et 4 chambres et 4 salles de bains. Ce magnifique appartement bénéficie de grandes terrasses avec vue panoramique et d'une terrasse solarium avec piscine privée et vue spectaculaire sur la mer et les montagnes.

Tous les meubles, à l'exception des effets personnels, sont inclus dans le prix.

AUTRES CARACTéRISTIQUES

- Sols en marbre
- Cheminée
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Chauffage par le sol dans tout le bâtiment
- Cuisine entièrement équipée
- Pré installation d’un système de sonorisation d'ambiance
- Bar sur la terrasse
- Domotique
- Stores
- Grand espace de rangement
- Garage intérieur pour 2 voitures

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spectaculaire duplex penthouse dans un complexe de luxe en bord de mer à vendre, - New Golden Mile, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - construit 380 m² Terrasse 173 m² 4 4 Ref. 141800 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spectaculaire duplex penthouse dans un complexe de luxe en bord de mer à vendre, - New Golden Mile, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - construit 380 m² Terrasse 173 m² 4 4 Ref. 141800 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spectaculaire duplex penthouse dans un complexe de luxe en bord de mer à vendre, - New Golden Mile, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - construit 380 m² Terrasse 173 m² 4 4 Ref. 141800 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spectaculaire duplex penthouse dans un complexe de luxe en bord de mer à vendre, - New Golden Mile, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - construit 380 m² Terrasse 173 m² 4 4 Ref. 141800 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spectaculaire duplex penthouse dans un complexe de luxe en bord de mer à vendre, - New Golden Mile, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - construit 380 m² Terrasse 173 m² 4 4 Ref. 141800 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spectaculaire duplex penthouse dans un complexe de luxe en bord de mer à vendre, - New Golden Mile, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - construit 380 m² Terrasse 173 m² 4 4 Ref. 141800 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Spectaculaire duplex penthouse dans un complexe de luxe en bord de mer à vendre, - New Golden Mile, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - construit 380 m² Terrasse 173 m² 4 4 Ref. 141800 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.