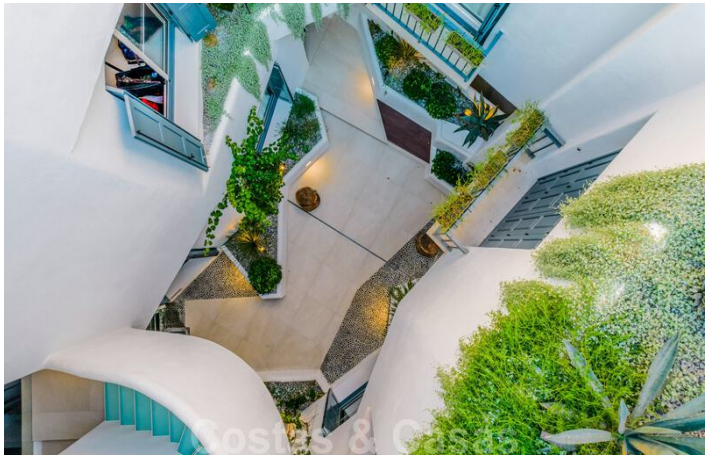
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Projet de luxe unique de nouveaux appartements exclusifs, à vendre dans le centre historique de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 149 m² - 2 2 Ref. 142360 **770.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Projet de luxe unique de nouveaux appartements exclusifs, à vendre dans le centre historique de Marbella

~~**DERNIER APPARTEMENT !**~~
RESERVEE

FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Dans une rue tranquille du centre historique de Marbella
- A distance de marche de toute vie commerciale et gastronomique, de la plage, de la promenade
- Concept architectural moderne adapté à l'environnement historique andalou

L'EMPLACEMENT

Situation unique, dans une rue tranquille, en plein cœur du centre historique de Marbella, au pied d'une ancienne muraille de château du 11ème siècle. Vous pouvez maintenant profiter de la commodité et de la beauté de la vie urbaine méditerranéenne dans le style et le confort total.

Bien sûr, toutes les commodités, la vie commerciale, la plage, un grand choix de bars et de restaurants sont à distance de marche. Promenez-vous dans les rues avec ses boutiques accueillantes, ses glaciers et ses églises et places antiques. Ou tout simplement profiter de la plage et de la longue promenade de la plage avec tous ses restaurants, bars et cafés. C'est bien devant votre porte.

Lorsque vous êtes prêt pour une partie de golf, il y a un très grand choix de terrains de golf dans un rayon de 7 km. Une chose est sûre, vous ne vous ennuierez jamais à vivre dans ce lieu sublime.

LES APPARTEMENTS

Projet neuf de 6 appartements de luxe, conçus dans un bâtiment emblématique qui s'intègre parfaitement dans l'ambiance andalouse du centre historique. Certains des appartements font face à la muraille historique du château de la ville sur fond de montagnes au loin.

Les appartements disposent d'espaces généreux et sont conçus pour faire la différence. À l'intérieur, les maisons sont dotées d'une fonctionnalité moderne, utilisant les techniques de construction et les concepts architecturaux les plus récents tels que les cuisines intégrées dans les salons.

De grandes fenêtres apportent beaucoup de lumière naturelle dans les maisons.

Choix entre :

- **Appartements 2 chambres au rez-de-chaussée**

Superficie bâtie : 149m2 ou 152m2
2 chambres et 2 salles de bains
Prix : € 770.000 - dernier appartement

- **Appartements 1 chambre à coucher au rez-de-chaussée**

Superficie : 89m2 ou 105m2
1 chambre et 1 salle de bain
Prix : € 330.000 (89m2) et € 380.000 (105m2) - vendu

- **Appartement duplex penthouse**

Il ne reste plus qu'un seul appartement duplex au dernier étage.
Superficie : 146m2
Terrasse : 108m2 et Pergola : 19m2
3 chambres et 3 salles de bains
Piscine privée de 12m2
Prix : € 1 300 000 - vendu

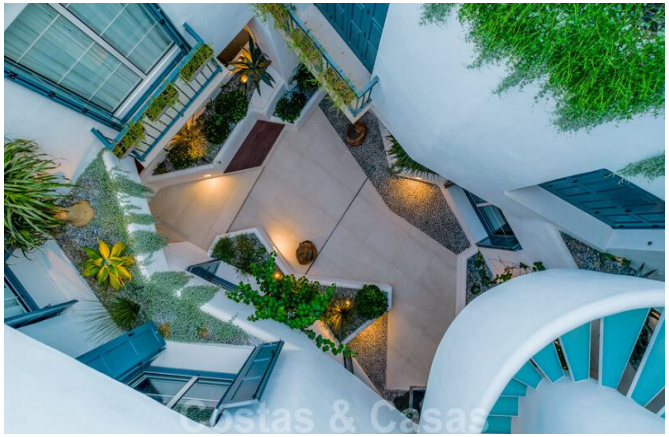
AUTRES CARACTéRISTIQUES

- Le garage et l'espace de rangement sont inclus dans le prix.
- Chauffage par le sol dans tout le bâtiment
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Carrelage et revêtement de sol en porcelaine
- Cuisine entièrement équipée avec plan de travail Silestone. Appareils NEFF et robinetterie Grohe
- Eclairage LED
- Système d'entrée vidéo
- Caméras vidéo dans les aires communes

Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !
Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Projet de luxe unique de nouveaux appartements exclusifs, à vendre dans le centre historique de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 149 m² - 2 2 Ref. 142360 **770.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Projet de luxe unique de nouveaux appartements exclusifs, à vendre dans le centre historique de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 149 m² - 2 2 Ref. 142360 **770.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Projet de luxe unique de nouveaux appartements exclusifs, à vendre dans le centre historique de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 149 m² - 2 2 Ref. 142360 **770.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Projet de luxe unique de nouveaux appartements exclusifs, à vendre dans le centre historique de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 149 m² - 2 2 Ref. 142360 **770.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Projet de luxe unique de nouveaux appartements exclusifs, à vendre dans le centre historique de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 149 m² - 2 2 Ref. 142360 **770.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.