Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements contemporains avec vue sur mer à vendre, dans un complexe avec une excellente infrastructure - Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 85 à 156 m² Terrasse 4 à 158 m² 2 à 3 2 Ref. 142699-G **449.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements contemporains avec vue sur mer à vendre, dans un complexe avec une excellente infrastructure - Fuengirola, Costa del Sol

FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Vues mer et montagne
- Complexe de luxe de faible hauteur, faible densité et respectueux de l'environnement
- Une excellente infrastructure avec un large éventail de commodités et d'installations de loisirs sur place
- Design innovant et contemporain
- Prêt à emménager
  Uniquement les reventes

L'EMPLACEMENT

Sur un vaste terrain en pente, orienté plein sud, offrant une vue imprenable sur la mer et les montagnes. À égale distance entre les stations balnéaires de Fuengirola et Benalmadena, à seulement 5 minutes en voiture, de chaque côté du complexe. À distance de marche d'une très grande variété de commodités sur place, y compris plusieurs restaurants et un mini centre commercial.

La plage se trouve à moins d'un kilomètre et plusieurs terrains de golf se trouvent dans un rayon de 5 km.

Le complexe dispose d'un accès très facile aux nombreuses attractions commerciales et de loisirs telles que le centre commercial Miramar, les parcs aquatiques de Mijas et Torremolinos, un parc à papillons, un téléphérique jusqu'au sommet du mont Calamorro avec son sanctuaire d'oiseaux et ses sentiers de randonnée, le parc thématique de Tivoli, pour ne citer que quelques-uns.

LE COMPLEXE

Cet étonnant complexe est un développement innovateur, écologique et doté d'une infrastructure magnifique, conçu pour offrir une qualité de vie supérieure. Les concepts de construction de faible densité et de faible hauteur permettent un degré élevé d'intimité.

Des immeubles intimes de seulement 5 à 7 appartements, entourés de magnifiques jardins paysagers, créent un sentiment de beauté et de tranquillité autour des maisons.

Le complexe bénéficie des installations suivantes :
Circuits pédestres et cyclables
Piscines multiples
Sentiers de jogging et de marche
Un espace de travail collectif de haute technologie
Services de conciergerie : gestion locative, gestion d'événements, services de courses, transferts d'aéroports, soins aux animaux de compagnie, décoration intérieure, entretien, nettoyage

et jardinage, pour n'en nommer que quelques-uns.
Aires de pique-nique et de jeux
Un club de plage exclusif
9 restaurants dont un restaurant étoilé Michelin
Parc pour animaux
Jardins potagers
Stations de voitures et de vélos électriquesClub de sport de haut niveau du projet adjacent, avec les équipements de spa de luxe associés, y compris un gymnase high-tech, des piscines intérieures et
tennis, de basketball et de volley-ball, l'accès à une multitude de services professionnels tels que physiothérapeutes, masseurs et coiffeurs.

LES APPARTEMENTS

Superbes appartements de luxe de style contemporain de 2 et 3 chambres à coucher, conçus par des architectes de renommée mondiale. Tous les appartements sont conçus avec une distribution ouverte et disposent de terrasses surdimensionnées.

Interaction facile et fluide entre l'extérieur et l'intérieur grâce à de larges fenêtres coulissantes, du sol au plafond, créant ainsi un espace de vie flexible et à double dimension, conçu pour profiter pleinement du climat méditerranéen.

Choix entre appartements au rez-de-chaussée avec jardin, appartements en étage et des penthouse.

Appartements Penthouse
Superficie : de 144m2 à 155m2
Terrasses : de 70m2 à 162m2
3 chambres, 2 salles de bains

Appartements-jardins

- **Appartements jardin de 2 chambres à coucher**

  Superficie : de 85m2 à 94m2
  Terrasses : de 60m2 à 70m2
  Jardin : de 25m2 à 205m2
  2 salles de bains

- **Appartements jardin de 3 chambres à coucher**

  Superficie : de 123m2 à 133m2
  Terrasses : à partir de 92m2 158m2
  Jardin : de 46m2 à 82m2
  2 salles de bains

Appartements de 2 chambres à coucher au premier étage
Superficie : de 87m2 à 103m2
Terrasses : de : 30m2 à 48m2
2 salles de bains

Appartements de 3 chambres à coucher au premier étage
Superficie : de 103m2 à 133m2
Terrasses : de 34m2 à 60m2
2 salles de bains

Autres caractéristiques
Installations standard incluses dans le prix :
Stationnement et cave privés
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage, par Mitsubishi
Cuisine entièrement équipée (par Fabrisol) avec plans de travail Dekton by Cosentino et appareils Bosch et Neff.
Menuiserie extérieure Technal, double vitrage avec protection solaire
Guillen menuiserie intérieure en DMF laqué
Chauffage électrique au sol dans les salles de bains par Uponor
Système domotique de base de Fermax
Revêtements de sol et carrelage Atlas Concorde
Robinetterie de salle de bains Duravit, Hidrobox et Hansgrohe
Interrupteurs d'éclairage et prises de courant Schneider
Options :
Chauffage par le sol dans tout l'appartement
Cuisine d'été intégrée et barbecue sur la terrasse
Piscine et jacuzzi (appartements jardin et penthouse)
Domotique système avancé

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.
Appartements 2 chambres : de 449 000 € à 679 000 €
Appartements 3 chambres : de 52.000 € à 980.000 €
Penthouses 2 chambres : de 495 000 € à 1 075 000 €
Penthouses 3 chambres : de 950.000 € à 1.495.000 €
Pour un aperçu actualisé des biens disponibles et/ou un rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements contemporains avec vue sur mer à vendre, dans un complexe avec une excellente infrastructure - Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 85 à 156 m² Terrasse 4 à 158 m² 2 à 3 2 Ref. 142699-G **449.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements contemporains avec vue sur mer à vendre, dans un complexe avec une excellente infrastructure - Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 85 à 156 m² Terrasse 4 à 158 m² 2 à 3 2 Ref. 142699-G **449.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements contemporains avec vue sur mer à vendre, dans un complexe avec une excellente infrastructure - Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 85 à 156 m² Terrasse 4 à 158 m² 2 à 3 2 Ref. 142699-G **449.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements contemporains avec vue sur mer à vendre, dans un complexe avec une excellente infrastructure - Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 85 à 156 m² Terrasse 4 à 158 m² 2 à 3 2 Ref. 142699-G **449.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartements contemporains avec vue sur mer à vendre, dans un complexe avec une excellente infrastructure - Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 85 à 156 m² Terrasse 4 à 158 m² 2 à 3 2 Ref. 142699-G **449.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Appartements contemporains avec vue sur mer à vendre, dans un complexe avec une excellente infrastructure - Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 85 à 156 m² Terrasse 4 à 158 m² 2 à 3 2 Ref. 142699-G **449.000 €**

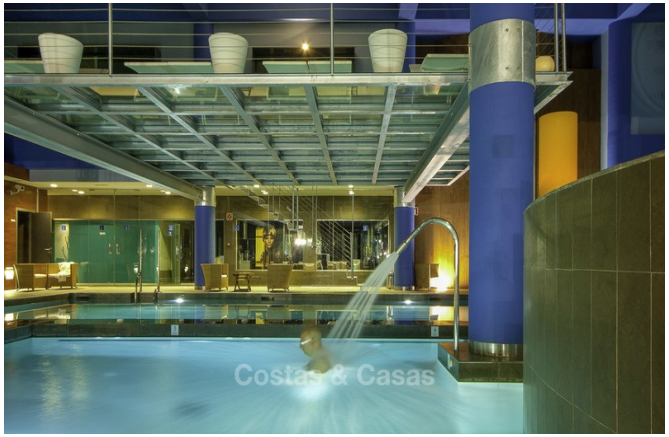
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartements contemporains avec vue sur mer à vendre, dans un complexe avec une excellente infrastructure - Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 85 à 156 m² Terrasse 4 à 158 m² 2 à 3 2 Ref. 142699-G **449.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements contemporains avec vue sur mer à vendre, dans un complexe avec une excellente infrastructure - Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 85 à 156 m² Terrasse 4 à 158 m² 2 à 3 2 Ref. 142699-G **449.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartements contemporains avec vue sur mer à vendre, dans un complexe avec une excellente infrastructure - Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 85 à 156 m² Terrasse 4 à 158 m² 2 à 3 2 Ref. 142699-G **449.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Appartements contemporains avec vue sur mer à vendre, dans un complexe avec une excellente infrastructure - Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 85 à 156 m² Terrasse 4 à 158 m² 2 à 3 2 Ref. 142699-G **449.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.