Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouvelles villas jumelées contemporaines avec vue imprenable sur mer à vendre, directement sur le golf à Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Maison - construit 179 à 230 m² Terrasse 61 à 105 m² 3 à 5 3 à 4 Ref. 142250 **410.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouvelles villas jumelées contemporaines avec vue imprenable sur mer à vendre, directement sur le golf à Sotogrande, Costa del Sol

FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Emplacement de golf, avec une vue imprenable sur la mer
- Directement à côté d'un terrain de golf renommée au niveau internationale
- Construction luxueuse et contemporaine avec de grandes fenêtres du sol au plafond

L'EMPLACEMENT

Superbe complexe situé à Sotogrande, qui est l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux de la Costa del Sol et de l'Espagne. Sotogrande est surtout connue pour son port de plaisance exclusif (à seulement 3 minutes en voiture) avec un bon choix de restaurants, bars et boutiques.

2 des meilleurs terrains de golf internationaux avec d'excellentes club houses sont à proximité immédiate et les villas sont en première ligne sur l'un de ces parcours. Le complexe est bordé par le Parc Naturel Los Alcornocales.

En résumé, l'emplacement de ce complexe vous offrira la nature, la tranquillité, l'intimité et l'exclusivité à côté d'une bonne connectivité avec les installations sportives, de loisirs et de divertissement.

LE COMPLEXE

Complexe clôturé de villas jumelées, avec sécurité 24h/24, un gymnase privé, 2 courts de paddle tennis, un circuit de course à pied et des piscines communes pour adultes et enfants.

LES VILLAS

Des villas jumelées luxueuses et modernes, avec vue sur le golf et la mer Méditerranée, parfaitement intégrées dans le cadre naturel.

Les fenêtres du sol au plafond permettent au soleil et à la mer de jouer un rôle important et de créer des maisons aérées, spacieuses et lumineuses. Une conception bien pensée et l'utilisation des matériaux de construction les plus récents créent des maisons confortables et esthétiquement très agréables.

Toutes les villas bénéficient d'une orientation sud-est.

Villas de 3 chambres à coucher

Superficie bâtie : de 179m2 à 226m2
2 ou 3 salles de bains
1 toilette
3 étages + solarium
Prix : de 410.000 € à 495.000 €.

Villas de 4 chambres à coucher (dernier!)
Superficie bâtie : de 217m2 à 230m2
3 ou 4 salles de bains
1 toilette
3 étages + solarium
Prix : 750.000 €.

Autres caractéristiques

- Sols en carrelage de porcelaine
- Cuisines entièrement équipées avec îlot
- Parking double garage
- Facultatif
- Piscine privée à débordement
- Jacuzzi sur la terrasse du toit

Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !
Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouvelles villas jumelées contemporaines avec vue imprenable sur mer à vendre, directement sur le golf à Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Maison - construit 179 à 230 m² Terrasse 61 à 105 m² 3 à 5 3 à 4 Ref. 142250 **410.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouvelles villas jumelées contemporaines avec vue imprenable sur mer à vendre, directement sur le golf à Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Maison - construit 179 à 230 m² Terrasse 61 à 105 m² 3 à 5 3 à 4 Ref. 142250 **410.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nouvelles villas jumelées contemporaines avec vue imprenable sur mer à vendre, directement sur le golf à Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Maison - construit 179 à 230 m² Terrasse 61 à 105 m² 3 à 5 3 à 4 Ref. 142250 **410.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Nouvelles villas jumelées contemporaines avec vue imprenable sur mer à vendre, directement sur le golf à Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Maison - construit 179 à 230 m² Terrasse 61 à 105 m² 3 à 5 3 à 4 Ref. 142250 **410.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.