Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







A vendre, spacieuse maison jumelée avec vue magnifique sur la mer, dans un complexe prestigieux en front de mer - Marbella Est

Marbella Area

Maison - construit 300 m² - 3 3 Ref. 143104 796.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

A vendre, spacieuse maison jumelée avec vue magnifique sur la mer, dans un complexe prestigieux en front de mer - Marbella Est

FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

Situé dans un prestigieux complexe balnéaire de première ligne de plage, à proximité des meilleures plages de Marbella
Vues imprenables sur la mer
Urbanisation clôturée avec sécurité 24h/24
Maison spacieuse avec un excellent potentiel d'agrandissement

L'EMPLACEMENT

Magnifique emplacement : deuxième ligne de la plage, dans une urbanisation prestigieuse en front de mer, juste à l'est de Marbella. La région bénéficie d'une longue bande de dunes de sable protégées et de belles plages de sable doré.
A quelques pas de la plage, proche de toutes les commodités, à deux pas d'un grand centre commercial, de plusieurs terrains de golf, d'une école internationale et d'un grand hôpital. Le centre de Marbella est à seulement 5 minutes en voiture.

La propriété est située dans un cul-de-sac, offrant une excellente intimité et tranquillité. Le complexe est clôturé et bénéficie d'une sécurité 24h/24. Il y a plusieurs piscines communes dans les magnifiques jardins du développement.

LA VILLA JUMELéE

Superficie : 169m2 (138m2 net)
3 chambres
3 salles de bains
Toilette

Maison spacieuse avec vue imprenable sur la mer depuis presque tous les coins de la maison.

Répartition comme suit :
Rez-de-chaussée
Grand salon et salle à manger
Cour intérieure aménageable en jardin
Cuisine partiellement équipée
Toilette

Etage supérieur
3 chambres et 2 salles de bains
Terrasses avec vue imprenable sur la mer

Etage inférieur :
Sous-sol très spacieux qui comprend une grande pièce familiale, une pièce de rangement et un garage.
La maison a un potentiel incroyable car son étage inférieur peut être agrandi avec une salle de jeux, un home cinéma ou une salle de fitness.

AUTRES CARACTéRISTIQUES

- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Cheminée
- Cuisine partiellement équipée
- Système d'alarme
- Garage souterrain pour 2 voitures

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A vendre, spacieuse maison jumelée avec vue magnifique sur la mer, dans un complexe prestigieux en front de mer - Marbella Est

Marbella Area

Maison - construit 300 m² - 3 3 Ref. 143104 **796.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A vendre, spacieuse maison jumelée avec vue magnifique sur la mer, dans un complexe prestigieux en front de mer - Marbella Est

Marbella Area

Maison - construit 300 m² - 3 3 Ref. 143104 796.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A vendre, spacieuse maison jumelée avec vue magnifique sur la mer, dans un complexe prestigieux en front de mer - Marbella Est

Marbella Area

Maison - construit 300 m² - 3 3 Ref. 143104 **796.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









A vendre, spacieuse maison jumelée avec vue magnifique sur la mer, dans un complexe prestigieux en front de mer - Marbella Est

Marbella Area

Maison - construit 300 m² - 3 3 Ref. 143104 **796.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.