



## Villa exclusive à vendre à La Zagaleta - Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 9582 m<sup>2</sup> 🏠 construit 1446 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 250 m<sup>2</sup> 🚗 8 🏠 8 # Ref. 105804

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## **Villa exclusive à vendre - La Zagaleta - Marbella / Benahavis**

Grande maison récemment construite dans une résidence avec 2 golfs privés, centre équestre, lac, tennis, ....

Facilement accessible par la porte sud.

Orientée plein sud avec vue spectaculaire sur le jardin, les montagnes environnantes vers la mer .

Près de 10.000m2 de terrain, un jardin paysagé avec arrosage automatique et illumination, piscine à débordement avec de eau salée et pergola.

Construit sur 2 niveaux plus un semi-sous-sol.  
Équipé des dernières technologies et matériaux de haute qualité.

Grande entrée privée.  
Entrée de la cour avec fontaine.

8 chambres et 8 salles de bains, vestiaire pour invités.  
Chambre principale en suite avec dressing et cheminée.

Salon avec cheminée, salle à manger séparée, cuisine avec coin salon et cuisine.

2 cuisines supplémentaires, bodega, salle de fitness.

Bureau, buanderie, salles de stockage.  
Salle de jeux pour enfants  
Espace de loisirs avec home cinéma, bar et billard.

Piscine intérieure, sauna et bain turc.

Logement pour le personnel indépendant.

Garage pour 6 voitures.

Chauffage par le sol et air conditionné partout



## Villa exclusive à vendre à La Zagaleta - Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 9582 m<sup>2</sup> 🏠 construit 1446 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 250 m<sup>2</sup> 🛏 8 🚿 8 # Ref. 105804

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Villa exclusive à vendre à La Zagaleta - Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 9582 m<sup>2</sup> 🏠 construit 1446 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 250 m<sup>2</sup> 🛏 8 🚿 8 # Ref. 105804

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.