Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse duplex flambant neuf, à quelques pas de la mer et du centre-ville à vendre - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 180 m² 3 2 Ref. 143206

1.100.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse duplex flambant neuf, à quelques pas de la mer et du centre-ville à vendre - San Pedro, Marbella

VENDU

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

Penthouse duplex flambant neuf de style moderne
À distance de marche de toutes les commodités et de la plage
Urbanisation calme très bien située
Grandes terrasses avec possibilité d'agrandissement

L'EMPLACEMENT

Dans un nouveau développement de deuxième ligne de plage situé dans une urbanisation très calme, littéralement à quelques pas de la plage et de l'élégante promenade maritime de San Pedro.

Lle centre-ville, toutes les commodités, une école internationale, des centres médicaux, des banques et une bonne sélection de restaurants sont tous à distance de marche.

Il y a beaucoup d'excellents terrains de golf à moins de 7 minutes en voiture (Atalaya, El Paraiso, Guadalmina, Nueva Andalucia´s Golf Valley).

Les stations balnéaires de Puerto Banus et Marbella sont à 5 et 10 minutes en voiture respectivement.

LE PENTHOUSE

Superficie bâtie : 120m2
Terrasses : 180m2
3 chambres (dont une en-suite)
2 salles de bains

Penthouse tout neuf et moderne en duplex avec de très grandes terrasses avec vue sur les montagnes et le jardin.

Rez-de-chaussée :
Cuisine américaine
Buanderie
Salle à manger et salon intégré très lumineux avec accès direct à une belle terrasse exposée plein sud.
1 chambre en-suite
2 chambres avec salle de bain commune

A l'étage supérieur :
Grande terrasse sur le toit avec barbecue
Espace pour ajouter un jacuzzi et/ou une piscine et/ou une quatrième chambre à coucher

AUTRES CARACTéRISTIQUES

- Sols en marbre
- Cuisine américaine entièrement équipée
- Chauffage par le sol
- 2 places de parking en sous-sol
- Grand débarras
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Sécurité 24h/24
- Piscine communautaire à débordement bordée d'une terrasse en bois

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Penthouse duplex flambant neuf, à quelques pas de la mer et du centre-ville à vendre - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 180 m² 3 2 Ref. 143206 **1.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex flambant neuf, à quelques pas de la mer et du centre-ville à vendre - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 180 m² 3 2 Ref. 143206 **1.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex flambant neuf, à quelques pas de la mer et du centre-ville à vendre - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 180 m² 3 2 Ref. 143206 **1.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex flambant neuf, à quelques pas de la mer et du centre-ville à vendre - San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 180 m² 3 2 Ref. 143206 **1.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.