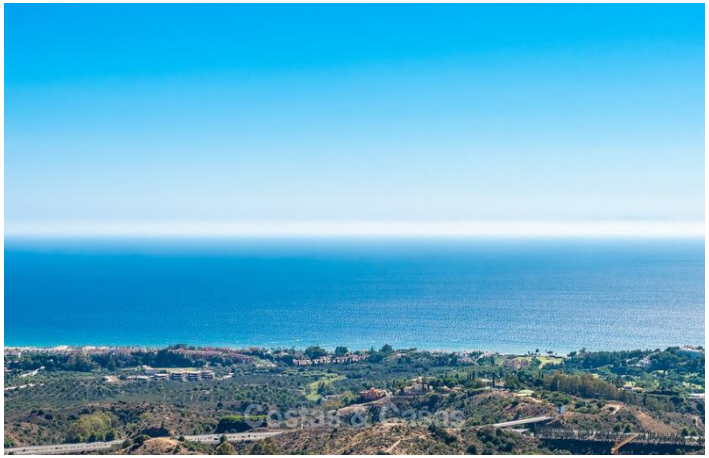
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse moderne, impressionnant et très luxueux avec vue panoramique sur mer à vendre, Marbella Est, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 140 m² 3 2 Ref. 143204 **1.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse moderne, impressionnant et très luxueux avec vue panoramique sur mer à vendre, Marbella Est, Marbella

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

Entouré par la nature et la tranquillité
Bénéficiant d'une vue panoramique imprenable sur mer
Situé dans un développement haut de gamme
Bâtiment luxueux et contemporain

L'EMPLACEMENT

Situé dans une oasis de tranquillité et de beauté naturelle, dans les collines de Los Monteros, à seulement 7 km à l'est du centre de Marbella. Le penthouse est situé dans une magnifique urbanisation entièrement clôturée qui bénéficie d'une sécurité 24h/24, de magnifiques jardins paysagers, d'une piscine communautaire extérieure, d'un gymnase, d'un jacuzzi et d'un sauna.

Cette magnifique propriété bénéficie d'une vue panoramique exceptionnelle sur la mer Méditerranée en direction de Gibraltar et de la chaîne de montagnes du Rif en Afrique du Nord.

L'urbanisation est entourée de 3 terrains de golf à seulement quelques minutes en voiture.

Marbellas plus grand centre commercial La Cañada est à environ 15 minutes en voiture. Proche des belles plages de sable fin de Marbella Est et de nombreuses commodités.

LE PENTHOUSE

Superficie total: 360m2
Superficie intérieure: 220m2
4 Terrasses totalisant 140m2
3 chambres (dont 2 en-suite)
2 salles de bains

Magnifique penthouse en duplex exceptionnelle, de style contemporain, réparti comme suit :
Rez-de-chaussée :
Grand séjour-salle à manger avec cheminée et accès direct à la terrasse principale orientée plein sud.
Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers de haute qualité et coin petit-déjeuner
1 chambre double avec salle de bain attenante
1 chambre avec salle de bain séparée
Toilette
Niveau supérieur:
Suite parentale deluxe avec grande salle de bain, dressing et accès direct à une autre terrasse.
Bureau

Le mobilier est optionnel.

AUTRES CARACTéRISTIQUES

Entrée vidéo

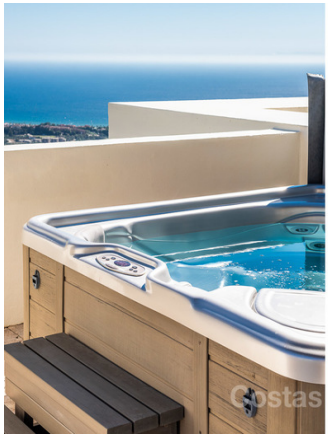
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Stores électriques
- Cheminée
- Chauffage par le sol
- Système d'alarme
- 2 places de parking en sous-sol
- Portes vitrées
- Système domotique
- Système ambiophonique stéréo Dolby
- Accès handicapés

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Penthouse moderne, impressionnant et très luxueux avec vue panoramique sur mer à vendre, Marbella Est, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 140 m² 3 2 Ref. 143204 **1.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Penthouse moderne, impressionnant et très luxueux avec vue panoramique sur mer à vendre, Marbella Est, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 140 m² 3 2 Ref. 143204 **1.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne, impressionnant et très luxueux avec vue panoramique sur mer à vendre, Marbella Est, Marbella

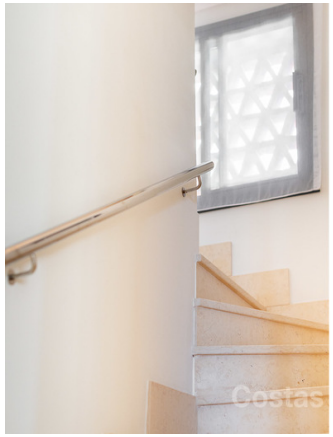
Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 140 m² 3 2 Ref. 143204 **1.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Penthouse moderne, impressionnant et très luxueux avec vue panoramique sur mer à vendre, Marbella Est, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 140 m² 3 2 Ref. 143204 **1.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.