



Villa Palatial en première ligne de golf à vendre à Las Brisas Golf, Nueva Andalucia, Marbella
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 4211 m² 🏠 construit 1443 m² 📏 - 🛏 9 🚿 8 # Ref. 144264

📄 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Villa Palatial en première ligne de golf à vendre à Las Brisas Golf, Nueva Andalucia, Marbella

Hors marché! Mais les visites privées sont toujours possibles.

Cette villa étonnante est **orientée sud-ouest** et jouit d'une position de **première ligne sur le parcours de golf de 18 trous à Las Brisas**, au cœur de la Vallée du Golf de Nueva Andalucía qui accueille plusieurs autres excellents terrains de golf.

À l'intérieur d'une **résidence sécurisée**, cette somptueuse demeure jouit d'une vue magnifique sur le terrain de golf.

La villa elle-même dispose également de systèmes de sécurité exceptionnels.

La villa a une distribution sur 1 niveau avec un sous-sol et une **maison d'hôtes**.

Par l'entrée, un grand parking mène à la villa, au garage, à la maison d'hôtes et au spacieux jardin plat adjacent au terrain de golf.

Le hall d'entrée mène à un espace de vie spacieux et lumineux comprenant plusieurs salles de réception, une salle à manger, une cuisine ultramoderne et de nombreuses terrasses menant au jardin et les piscines.

Les suites à chambre double avec patios et fontaines créent une atmosphère agréable et relaxante.

La suite principale offre une vue imprenable sur le terrain de golf. À côté de la suite principale, nous trouvons un bureau et un magnifique Spa.

A distance de marche de toutes les commodités et à seulement **3 minutes de la plage** et des stations balnéaires cosmopolites de **Puerto Banus** et du **Golden Mile** avec leurs boutiques de luxe, leur vie nocturne excitante, leurs clubs de plage élégants et leurs restaurants raffinés.

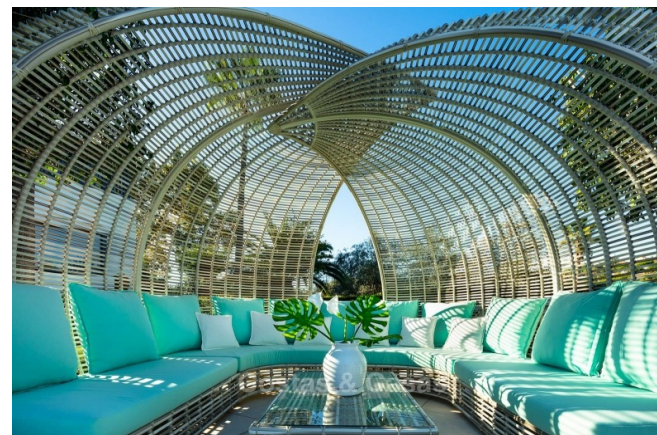
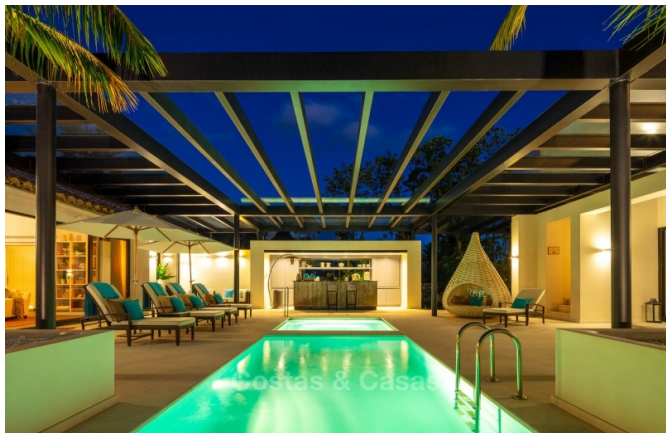
On trouve à proximité plusieurs restaurants, des supermarchés, un club de tennis et un club-restaurant exclusif sur la plage.

Le centre historique accueillant de Marbella n'est qu'à 10 minutes en voiture.

Pour plus d'informations, appelez-nous ou visitez notre bureau à Puerto Banus.

Mise à jour: prix réduit

Pour une vision optimale de la photo, veuillez cliquer sur une photo donnée pour l'agrandir.



Villa Palatial en première ligne de golf à vendre à Las Brisas Golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 4211 m² 🏠 construit 1443 m² 📏 - 🚗 9 🚗 8 🏠 # Ref. 144264

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

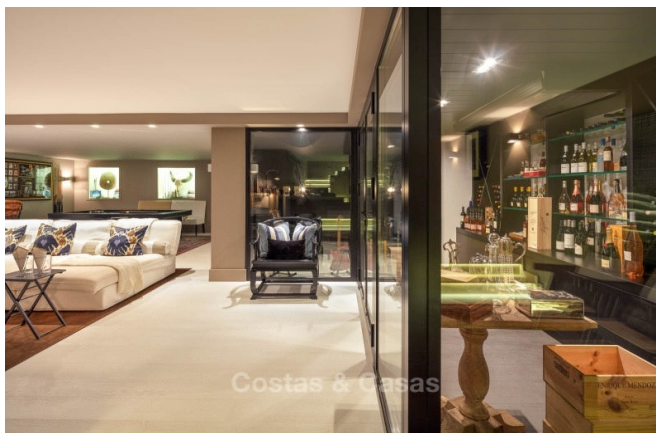


Villa Palatial en première ligne de golf à vendre à Las Brisas Golf, Nueva Andalucia, Marbella
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 4211 m² 🏗️ construit 1443 m² 📄 - 🚪 9 🗺️ 8 🏷️ Ref. 144264

[📄 A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa Palatial en première ligne de golf à vendre à Las Brisas Golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 4211 m² 🏗️ construit 1443 m² 📄 - 🚪 9 🗺️ 8 🏷️ Ref. 144264

[📄 A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa Palatial en première ligne de golf à vendre à Las Brisas Golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 4211 m² 🏠 construit 1443 m² 📏 - 🚪 9 🗺️ 8 🏠 # Ref. 144264

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa Palatial en première ligne de golf à vendre à Las Brisas Golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

 Maison  Parcelle 4211 m²  construit 1443 m²  -  9  8  # Ref. 144264

 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.