Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements à vendre au cœur de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 92 à 200 m² Terrasse 18 à 95 m² 2 à 4 2 Ref. 144637-G **570.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement à vendre au cœur de Puerto Banus, Marbella

FAITS SAILLANTS

- Résidence fermée avec services de sécurité et de conciergerie 24 heures sur 24
- Situation privilégiée au cœur de Puerto Banus
- Appartement partiellement rénové avec distribution améliorée
- Orientation ouest
- Vue jardin et piscine

Appartement rénové situé dans une résidence sécurisée au cœur de Puerto Banus, où vous trouverez une abondance de boutiques de luxe, El Corte Inglès, le deuxième plus grand magasin d'Espagne, des restaurants, une vie nocturne et la célèbre marina jet-set.

Le complexe dispose d'une sécurité et d'une réception 24 heures sur 24, d'un beau grand jardin avec 3 piscines et d'un court de paddle tennis éclairé. Ici, vous pouvez profiter du soleil et de la tranquillité tout en étant au centre de Puerto Banus.

Dans ce complexe résidentiel, il y a plusieurs appartements à vendre, mais la grande majorité sont orientés vers l'est et font face à la rue bruyante.

Rarement il y a des appartements à vendre avec une orientation ouest donnant sur le jardin et les piscines comme cet appartement.

L'appartement dispose d'un hall d'entrée spacieux avec une garde-robe intégrée. Le hall mène à un salon/salle à manger ouvert avec accès direct à une généreuse terrasse couverte. Il y a une cuisine moderne, blanche, entièrement équipée, 1 suite parentale et une grande chambre à coucher avec salle de bain séparée.

Le salon et la chambre des maîtres offrent un accès direct à la terrasse spacieuse et ensoleillée avec salon et salle à manger.

Il y a un garage souterrain.

Autres caractéristiques :
Plancher de marbre recouvert d'un revêtement de sol stratifié
Volets
Chauffage central
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
Faibles coûts mensuels
Excellentes possibilités de location étant donné l'emplacement à Puerto Banus

Mise à jour : vendu, mais nous avons plusieurs appartements à vendre de 570.000 € à 1.100.000 €
Pour un aperçu actualisé des biens disponibles et/ou un rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Appartements à vendre au cœur de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 92 à 200 m² Terrasse 18 à 95 m² 2 à 4 2 Ref. 144637-G **570.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.