Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Charmante villa de style traditionnel avec vue mer et montagne à vendre à El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5903 m² | construit 376 m² | Terrasse 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Charmante villa de style traditionnel avec vue mer et montagne à vendre à El Madroñal, Benahavis, Marbella

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Situé dans une urbanisation exclusive de villas de luxe
- Portillon, avec sécurité 24h/24
- Superbe vue mer et montagne
- Villa de style classique avec 5 chambres en suite + appartement d'amis
- Piscine à débordement

L'EMPLACEMENT

El Madroñal est une urbanisation exclusive dans la grande région de Marbella. C'est une zone résidentielle boisée, de faible densité, entièrement clôturée, offrant intimité, tranquillité, sécurité 24h/24 et vue imprenable sur la vallée, la mer, la montagne et la campagne.

De là, il y a environ 6 à 10 minutes en voiture de San Pedro et Puerto Banus et 15 minutes du centre de Marbella. Toutes les commodités sont à moins de 5 minutes.

Près de la Golf Valley, qui compte plusieurs terrains de golf et tous les commodités et services.

LA VILLA

Charmante villa de style classique, orientée sud-est à sud, avec vue panoramique sur la mer et les montagnes.
Rez-de-chaussée :
Séjour avec cheminée
Coin repas
Cuisine américaine entièrement équipée
2 chambres en-suite
Accès direct à de vastes terrasses ouvertes et couvertes
Piscine à débordement
A l'étage supérieur :
Chambre des maîtres en-suite avec dressing et cheminée
2 chambres en-suite
Appartement d'amis séparé avec une chambre à coucher et salle de bain

Le mobilier est négociable.

- Autres caractéristiques

- Piscine à débordement
- Garage pour 2 voitures
- Chauffage par le sol dans les salles de bains
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Débarras
- Stores
- Coin barbecue
- Gym

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa de style traditionnel avec vue mer et montagne à vendre à El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5903 m² | construit 376 m² | Terrasse 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa de style traditionnel avec vue mer et montagne à vendre à El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5903 m² | construit 376 m² | Terrasse 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa de style traditionnel avec vue mer et montagne à vendre à El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5903 m² | construit 376 m² | Terrasse 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa de style traditionnel avec vue mer et montagne à vendre à El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5903 m² | construit 376 m² | Terrasse 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa de style traditionnel avec vue mer et montagne à vendre à El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5903 m² | construit 376 m² | Terrasse 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Charmante villa de style traditionnel avec vue mer et montagne à vendre à El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5903 m² | construit 376 m² | Terrasse 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa de style traditionnel avec vue mer et montagne à vendre à El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5903 m² | construit 376 m² | Terrasse 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Charmante villa de style traditionnel avec vue mer et montagne à vendre à El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5903 m² | construit 376 m² | Terrasse 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa de style traditionnel avec vue mer et montagne à vendre à El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5903 m² | construit 376 m² | Terrasse 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.