



**Opportunité unique : appartement de luxe moderne entièrement rénové à vendre au cœur de Puerto Banus avec vue panoramique sur la marina et la mer, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 125 m<sup>2</sup> 🛏 - 🚿 2 📺 2 # Ref. 145563

🏠 675.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Opportunité unique : appartement de luxe moderne entièrement rénové à vendre au cœur de Puerto Banus avec vue panoramique sur la marina et la mer, Marbella**

**OFF MARKET**

**POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIÉTÉ**

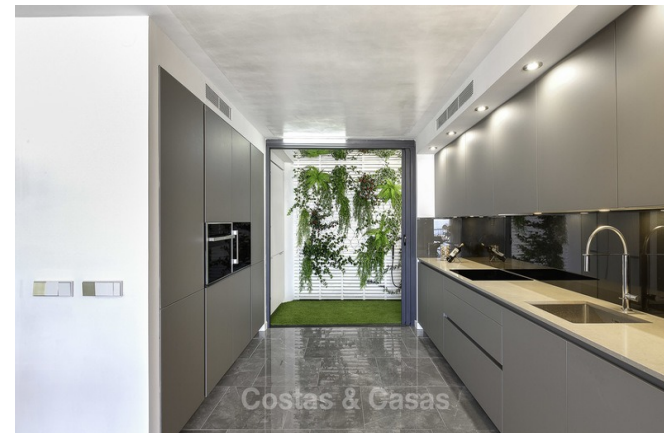
- Situation privilégiée : centre de la ville chic de Puerto Banus
- Vue panoramique sur le port de plaisance et la mer Méditerranée
- À distance de marche de la plage, des restaurants, des bars, de la marina et de toutes les commodités.
- Entièrement rénové avec des matériaux et des finitions de la plus haute qualité

**L'EMPLACEMENT**

- Situation très recherchée, en plein cœur de l'emblématique Puerto Banus.
- À distance de marche de... tout !!!
- Puerto Banus est largement connu comme le terrain de jeu pour les riches et célèbres qui viennent ici pour profiter des plages magnifiques, des clubs de plage élégants, des meilleurs restaurants, des boutiques de design chic et de la vie nocturne trépidante.
- Pour des besoins de magasinage plus importants et toutes sortes de commodités, traversez simplement la rue jusqu'au centre commercial d'El Corte Ingles.
- Le centre-ville de Marbella n'est qu'à 5 minutes en voiture, ou à 40 minutes à pied le long de la fantastique promenade de la plage du Golden Mile, parsemée de restaurants de poissons, clubs de plage, cafés et les hôtels 5 étoiles Puente Romano et le Marbella Club.

**L'APPARTEMENT**

- Appartement de luxe entièrement rénové, avec des finitions et des appareils électroménagers de la plus haute qualité, habillé de meubles design modernes.
- L'appartement jouit d'une vue frontale et panoramique sur le port de plaisance emblématique et la mer Méditerranée.
- Idéal comme investissement avec un excellent potentiel locatif ou pour ceux qui veulent passer leurs vacances dans l'une des destinations les plus emblématiques et exclusives du monde.



**Opportunité unique : appartement de luxe moderne entièrement rénové à vendre au cœur de Puerto Banus avec vue panoramique sur la marina et la mer, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 125 m<sup>2</sup> 🚿 - 🛏 2 🚿 2 🏠 # Ref. 145563

🏠 675.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Opportunité unique : appartement de luxe moderne entièrement rénové à vendre au cœur de Puerto Banus avec vue panoramique sur la marina et la mer, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 125 m<sup>2</sup> 🚿 - 🛏 2 🚿 2 🏠 # Ref. 145563

🏠 675.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Opportunité unique : appartement de luxe moderne entièrement rénové à vendre au cœur de Puerto Banus avec vue panoramique sur la marina et la mer, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement - 📏 construit 125 m<sup>2</sup> - 🛏 2 🚿 2 # Ref. 145563

🏠 675.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Opportunité unique : appartement de luxe moderne entièrement rénové à vendre au cœur de Puerto Banus avec vue panoramique sur la marina et la mer, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 125 m<sup>2</sup> 🛏 - 🚿 2 🚿 2 # Ref. 145563

🏠 675.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.