



**Magnifiques villas neuves de luxe contemporaines avec vue imprenable sur la mer à vendre, Benahavis, Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2017 m<sup>2</sup> 🏠 construit 330 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 5 🚿 5 # Ref. 145991

🏠 1.698.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Magnifiques villas neuves de luxe contemporaines avec vue imprenable sur la mer à vendre, Benahavis, Marbella

### POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIÉTÉ

- Dans le cadre d'un projet boutique exclusif de 4 villas de luxe
- Il ne reste que 2 villas disponibles
- Tranquillité, intimité et beauté naturelle
- Vues sur la mer à couper le souffle
- Entouré de terrains de golf
- Design minimaliste moderne et contemporain, parfaitement intégré à l'environnement naturel environnant.

### L'EMPLACEMENT

- Résidence exclusive de 4 villas de luxe
- Dans un quartier prestigieux de la municipalité de Benahavis
- Entouré par la nature, le soleil et le golf : profitez de la vie méditerranéenne à son meilleur.
- Tranquillité, intimité et beauté naturelle sont les caractéristiques de cet endroit magnifique.
- Pourtant, à seulement 2 minutes en voiture d'un supermarché local, à 10 minutes d'un centre commercial avec toutes les commodités essentielles telles que banque, restaurants, magasins de détail, bars et un autre grand supermarché.
- Le charmant village de montagne de Benahavis, largement connu pour son large choix de restaurants de qualité, est à seulement 5 minutes en voiture.
- Vues sur la mer à couper le souffle
- Près de pas moins de 7 terrains de golf
- 15 minutes de Puerto Banus et 20 minutes du centre de Marbella.

### LES VILLAS

- Des villas contemporaines modernes de style minimaliste avec des attributs uniques et originaux dans leur disposition et leur apparence.
- Conçu pour être en parfaite harmonie avec l'environnement naturel étonnant, ce dernier étant accentué par les grandes fenêtres du sol au plafond.
- De plus, les villas vous offrent un luxe et un confort total, en utilisant les dernières technologies et les meilleures finitions.
- Les intérieurs ont été conçus avec le plus grand soin afin de vous offrir une maison confortable.
- De grands espaces ouverts et de généreux salons et chambres à coucher avec une référence constante à la lumière et à la nature méditerranéenne, sont d'autres caractéristiques de ces magnifiques villas.
- 5 chambres en-suite.
- Plusieurs options et personnalisations sont possibles.

**Il ne reste que 2 villas disponibles dans ce développement exclusif :**

Villa 1 prix : € 1.498.000

Villa 2 prix : € 1.698.000

**Différentes options sont possibles en ce qui concerne les matériaux, l'aménagement intérieur, les appareils électroménagers, etc.  
Pour une liste détaillée des caractéristiques, spécifications, plans et options disponibles, veuillez nous contacter !**

*Autres caractéristiques*

- Carreaux de sol en porcelaine
- Entrée commandée par vidéo
- Panneaux solaires
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage par Daikin
- Chauffage par le sol dans les salles de bains
- Coffre-fort dans la chambre des maîtres
- Piscine à débordement chauffée, finition mosaïque bleue, terrasse en bois
- Eclairage de jardin

***Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !  
Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !***



## Magnifiques villas neuves de luxe contemporaines avec vue imprenable sur la mer à vendre, Benahavis, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2017 m<sup>2</sup> 🏗️ construit 330 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏️ 5 🚿 5 # Ref. 145991

🏠 1.698.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Magnifiques villas neuves de luxe contemporaines avec vue imprenable sur la mer à vendre, Benahavis, Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2017 m<sup>2</sup> 🏠 construit 330 m<sup>2</sup> 🚗 - 🚗 5 🚗 5 # Ref. 145991

🏠 1.698.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Magnifiques villas neuves de luxe contemporaines avec vue imprenable sur la mer à vendre, Benahavis, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2017 m<sup>2</sup> 🏠 construit 330 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 5 🚿 5 # Ref. 145991

🏠 1.698.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.