Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouvelles villas de luxe modernes à vendre sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 806 m² | construit 395 à 523 m² | Terrasse 86 à 166 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 143216-P

2.300.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouvelles villas de luxe modernes à vendre sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Emplacement sublime : sur le New Golden Mile, intimité, tranquillité, beauté naturelle et commodité.
- Courte distance en voiture de la plage, près de toutes les commodités, près du golf
- Belle architecture contemporaine au design ouvert
- Utilisation d'une technologie haut de gamme, matériaux de qualité supérieure
- Répartition sur 3 étages, 4 ou 5 chambres en suite
- Différentes possibilités de personnalisation
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Situé sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona
Dans un quartier résidentiel attrayant et paisible, l'un des plus désirables et bien établis sur la Costa del Sol.
Caractérisé par des rues calmes et légèrement vallonnées et un environnement naturel paisible composé de villas de luxe, de maisons de ville et de terrains de golf.
Terrain plat exposé sud-est, avec beaucoup de lumière
Intimité et tranquillité
À distance de marche du golf
Courte distance en voiture de la plage
Très proche des commodités locales, des clubs sportifs, des clubs de plage et de plusieurs centres commerciaux avec boutiques, bars, restaurants et banques.
15 minutes de Marbella, 10 minutes de Puerto Banus, 5 minutes de San Pedro et 8 minutes d'Estepona

LES VILLAS

9 villas individuelles de style contemporain
Variation dans la taille, le style et la distribution, mais avec les mêmes spécifications et finitions.
Toutes les villas sont équipées de 4 ou 5 chambres en suite et réparties sur 3 étages.
Design contemporain exceptionnel, technologie de pointe, matériaux de haute qualité
Finitions haut de gamme
Fenêtres coulissantes du sol au plafond, inondant les maisons d'une lumière naturelle abondante et fusionnant harmonieusement l'intérieur et l'extérieur.
Des éléments en pierre et en bois, créant chaleur et élégance.
Séjour et salle à manger avec cuisine intégrée avec accès direct aux terrasses et à la piscine privée.
Spacieux sous-sol multifonctionnel, personnalisable avec chambres à coucher, salle de gym, salle de jeux, bureau, bodega, etc.

En chiffres : (unités disponibles)

Surface construite : 626m² - 732m²
Surface construite intérieure : 384m² - 454m²
Terrasses en surface : 96m² - 160m²
Chambres : 4 ou 5
Prix : €2.300.000 - €2.680.000

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Autres caractéristiques:
Cuisine entièrement équipée avec appareils Neff
Salles de bains avec sanitaire Villeroy & Boch, avec robinetterie Grohe
Parquet en bois dans toutes les chambres
Sol en marbre gris ailleurs
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
Chauffage par le sol
Système domotique
Cheminée
Pré-installation de l'alarme
Portails automatiques
Jardin privatif paysager
Eclairage du jardin et de l'extérieur
2 places de parking couvertes pour chaque villa***Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !***
Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouvelles villas de luxe modernes à vendre sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 806 m² | construit 395 à 523 m² | Terrasse 86 à 166 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 143216-P | **2.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouvelles villas de luxe modernes à vendre sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 806 m² | construit 395 à 523 m² | Terrasse 86 à 166 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 143216-P

2.300.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nouvelles villas de luxe modernes à vendre sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 806 m² | construit 395 à 523 m² | Terrasse 86 à 166 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 143216-P | **2.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Nouvelles villas de luxe modernes à vendre sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 806 m² | construit 395 à 523 m² | Terrasse 86 à 166 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 143216-P | **2.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouvelles villas de luxe modernes à vendre sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 806 m² | construit 395 à 523 m² | Terrasse 86 à 166 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 143216-P | **2.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouvelles villas de luxe modernes à vendre sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 806 m² | construit 395 à 523 m² | Terrasse 86 à 166 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 143216-P | **2.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouvelles villas de luxe modernes à vendre sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 806 m² | construit 395 à 523 m² | Terrasse 86 à 166 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 143216-P | **2.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.