



Villa contemporaine flambant neuve avec vue imprenable sur la mer et le golf à vendre, prête à emménager, Benahavis, Marbella
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1246 m² 🏠 construit 625 m² 🏠 Terrasse 97 m² 🛏 5 🚿 5 🏠 Ref. 146214

🏠 2.800.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Villa contemporaine flambant neuve avec vue imprenable sur la mer et le golf à vendre, prête à emménager, Benahavis, Marbella

VENDU

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIÉTÉ

- Récemment achevé, prêt à emménager, entièrement meublé
- Vue panoramique sur la mer et le golf
- Urbanisation clôturée composée de villas de luxe bénéficiant d'une excellente intimité et tranquillité
- Villa design ultramoderne à l'architecture innovante répartie sur 3 étages
- Piscine à débordement

L'EMPLACEMENT

- Dans une urbanisation paisible et luxueuse à Benahavis
- Au bout d'un cul-de-sac
- Vues imprenables sur la mer et le golf
- Directement entouré de plusieurs terrains de golf de première classe (Atalaya, Paraiso, Los Arqueros, Guadalmina pour n'en nommer que quelques-uns)
- Proche d'une nature intacte, idéal pour la marche, le trekking, le VTT, le pique-nique...
- Supermarché et collège au coin de la rue
- A 7 minutes en voiture du charmant village de montagne de Benahavis avec ses nombreux excellents restaurants.
- A 5 minutes en voiture d'un grand centre commercial avec toutes les commodités, 7 minutes de la plage, 10 minutes de San Pedro, 15 minutes de Puerto Banus et 18 minutes de Marbella.

LA VILLA

- Villa de design contemporain à l'architecture innovante et à la pointe de la technologie.
- L'architecte a créé un lien fort entre la villa et son environnement naturel, en intégrant des vues imprenables sur les paysages naturels et la mer et en créant des transitions fluides entre les espaces intérieurs et extérieurs.
- L'accent est mis sur la projection d'une lumière naturelle abondante dans la villa, créant des intérieurs frais et bien éclairés.
- Des espaces de vie spectaculaires à distribution ouverte
- Entrée privée, cour et parking pour plusieurs voitures
- Magnifiques jardins avec piscines et jeux d'eau

- Récemment terminé, entièrement meublé par un designer international de Marbella et prêt à emménager
- Distribution confortable sur 2 étages + sous-sol

Autres caractéristiques

- Cheminée
- Accès par ascenseur à tous les étages
- Armoires encastrées
- Cuisine entièrement équipée
- Système d'irrigation automatique
- Chauffage par le sol dans tout le bâtiment
- Alarme
- Buanderie et espace de rangement
- Parking pour plusieurs voitures



Villa contemporaine flambant neuve avec vue imprenable sur la mer et le golf à vendre, prête à emménager, Benahavis, Marbella
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1246 m² 🏠 construit 625 m² 🏠 Terrasse 97 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 146214

🏠 2.800.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa contemporaine flambant neuve avec vue imprenable sur la mer et le golf à vendre, prête à emménager, Benahavis, Marbella
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1246 m² 🏠 construit 625 m² 🏠 Terrasse 97 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 146214

🏠 2.800.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa contemporaine flambant neuve avec vue imprenable sur la mer et le golf à vendre, prête à emménager, Benahavis, Marbella
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1246 m² 🏠 construit 625 m² 🏠 Terrasse 97 m² 🛏 5 🚿 5 🏠 Ref. 146214

🔄 2.800.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.