



**Charmant appartement haut de gamme en bord de mer à vendre dans une urbanisation élégante, Estepona Est, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 174 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 76 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 146390-G

🏠 680.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Charmant appartement haut de gamme en bord de mer à vendre dans une urbanisation élégante, Estepona Est, Marbella

Cet appartement est vendu.

**Pour une liste actualisée des biens disponibles et/ou un rendez-vous pour une visite, contactez-nous!**

### POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIÉTÉ

- Dans un luxueux complexe balnéaire de style arabe
- Distance de marche de la plage, clubs de plage
- Proche de toutes les commodités
- Appartement très spacieux au rez-de-chaussée avec des finitions luxueuses et des terrasses couvertes.

### L'EMPLACEMENT

- Dans un élégant complexe de luxe d'inspiration arabe, clôturé et sécurisé 24h/24.
- Dans un quartier calme et haut de gamme au bord de la mer, entouré de villas de luxe.
- Le complexe jouit de jardins tropicaux avec piscine communautaire et espace social pour BBQ.
- À distance de marche de la plage, des clubs de plage, des restaurants, un club de paddle tennis.
- Courte distance en voiture d'un grand centre commercial avec banques, boutiques, cafés, restaurants, supermarchés, etc.
- A deux pas d'un club de golf avec deux parcours de 18 trous, une école de golf, une cafétéria, une piscine et un restaurant.
- 4 minutes en voiture de San Pedro, 7 minutes de Puerto Banus, 12 minutes du centre-ville de Marbella

### L'APPARTEMENT

- Appartement impeccable, très spacieux au rez-de-chaussée avec finitions luxueuses
- Spacieuses terrasses couvertes avec accès direct aux magnifiques jardins tropicaux et donnant sur la piscine commune
- Excellente intimité et tranquillité
- Sols carrelés en pierre
- Parfait comme résidence permanente ou comme résidence secondaire



**Charmant appartement haut de gamme en bord de mer à vendre dans une urbanisation élégante, Estepona Est, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 174 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 76 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 2 # Ref. 146390-G

🏠 680.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Charmant appartement haut de gamme en bord de mer à vendre dans une urbanisation élégante, Estepona Est, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 174 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 76 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 2 # Ref. 146390-G

🏠 680.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Charmant appartement haut de gamme en bord de mer à vendre dans une urbanisation élégante, Estepona Est, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 174 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 76 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 2 # Ref. 146390-G

🏠 680.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.