Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







A vendre : villa classique avec vue panoramique sur la mer dans un golf de classe mondiale à Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5315 m² | construit 402 m² | Terrasse 100 m² | 6 | 6 | Ref. 146495

2.190.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

A vendre : villa classique avec vue panoramique sur la mer dans un golf de classe mondiale à Benahavis - Marbella

RESERVEE

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Dans un prestigieux golf 5 étoiles dans la belle campagne de Benahavis.
- Intimité, tranquillité et cadre naturel et rural avec vue imprenable sur la mer et les montagnes
- Sur un terrain généreux et composé d'une maison principale et d'une maison d'amis
- Prix réduit!

L'EMPLACEMENT

- Dans un centre de golf de classe mondiale, clôturé avec une sécurité 24h/24
- L'exquis complexe de golf est situé à Benahavis et fait partie d'un hôtel 5 étoiles de premier ordre sur le Golden Mile à Marbella.
- La villa est située sur l'un des points les plus élevés du terrain de golf, entouré de nature et de collines boisées.
- Une vue panoramique sur la mer Méditerranée, la côte et les montagnes
- 2 terrains de golf fantastiques (18 trous et 9 trous) avec des paysages époustouflants, un chalet avec un restaurant de première qualité et un centre équestre à la fine pointe de la technologie
- Ce cadre rural bénéficie de l'intimité, de la tranquillité et d'une vue imprenable
- En voiture, vous êtes à 5 minutes des commodités, 10 minutes de San Pedro, 15 minutes de Puerto Banus et 20 minutes du centre-ville de Marbella

LA VILLA

- Très généreux terrain de 5,315m2
- Exposition Sud
- Piscine privée
- Composé d'une maison principale et d'une maison d'amis
- La maison principale se compose d'un salon et d'une salle à manger ouverte avec hauts plafonds, cheminée et accès direct aux terrasses et à la piscine. Chambre des maîtres avec salle de bains attenante et 2 chambres d'amis avec salle de bains attenante. Cave à vin, buanderie, débarras et une tour de guet étonnante.
- La maison d'amis séparée dispose d'un salon avec coin cuisine ouvert et 3 chambres à coucher avec salle de bains attenante.

Autres caractéristiques :

- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Sols en marbre
- Chauffage par le sol dans tout le bâtiment
- Cheminée
- Garage et carport
- Volets
- Alarme
- Coin barbecue

Le mobilier est négociable

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A vendre : villa classique avec vue panoramique sur la mer dans un golf de classe mondiale à Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5315 m² | construit 402 m² | Terrasse 100 m² | 6 | 6 | Ref. 146495 | **2.190.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













A vendre : villa classique avec vue panoramique sur la mer dans un golf de classe mondiale à Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5315 m² | construit 402 m² | Terrasse 100 m² | 6 | 6 | Ref. 146495 | **2.190.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A vendre : villa classique avec vue panoramique sur la mer dans un golf de classe mondiale à Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5315 m² | construit 402 m² | Terrasse 100 m² | 6 | 6 | Ref. 146495 | **2.190.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





A vendre : villa classique avec vue panoramique sur la mer dans un golf de classe mondiale à Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 5315 m² | construit 402 m² | Terrasse 100 m² | 6 | 6 | Ref. 146495 | **2.190.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.