Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Superbe villa de luxe de style rustique rénovée à vendre dans le domaine exclusif de La Zagaleta, Benahavis, Marbella.

Marbella Area

Maison | Parcelle 4975 m² | construit 1390 m² | - | 5 | 5 | Ref. 146595

3.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe rénovée à vendre dans le domaine exclusif de Coto La Zagaleta à Benahavis - Marbella

VENDU

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Superbe villa de style rustique, récemment rénovée
- Situé à La Zagaleta : profiter du sommet de l'exclusivité, du luxe, de l'intimité et de la sécurité
- De nombreux espaces de divertissement
- Finition élégante par un designer d'intérieur haut de gamme
- **Prix fortement réduit**

L'EMPLACEMENT : LA ZAGALETA, BENAHAVIS

- L'un des domaines résidentiels les plus exclusifs d'Europe
- Sécurité exceptionnelle 24h/24 et intimité totale
- A seulement 15 minutes de Puerto Banus et Marbella
- Le domaine exclusif comprend 900 hectares de végétation luxuriante, deux terrains de golf, un club équestre, un héliport, des courts de tennis et un charmant club house avec restaurant. 230 somptueuses villas de luxe, entouré d'une nature magnifique.
- Le domaine jouit d'une vue imprenable sur la vallée et les montagnes vers la mer.

LA VILLA

- Généreux terrain de 4.975m2
- Villa rustique, entièrement rénovée récemment
- Vue exceptionnelle sur la campagne
- Répartition sur 3 niveaux comme suit
- Rez-de-chaussée: Spacieux séjour avec cheminée, salle à manger, cuisine équipée avec îlot central. Trois grandes suites avec chambre double. Toutes les chambres ont un accès direct aux terrasses.
- A l'étage supérieur : Très généreuse suite parentale avec coin salon, dressing, superbe salle de bain. Bureau ou bibliothèque.
- A l`étage inférieur : espace de divertissement familial et possibilité de logement supplémentaire, comprenant : salle de cinéma haut de gamme, cave à vin, salon et salle de jeux, salle de gym, spa avec salle de massage, appartement d'amis totalement indépendant.
- De vastes espaces extérieurs, dont un jardin paysager, de vastes terrasses et une piscine privée.

- La villa est entièrement meublée par l'architecte d'intérieur Pedro Peña.

Autres caractéristiques

- Chauffage par le sol
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Cheminée
- Sols en marbre
- Salles de bains en marbre travertin
- Garage double et beaucoup de place de parking avec possibilité d'extension
- Alarme

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Superbe villa de luxe de style rustique rénovée à vendre dans le domaine exclusif de La Zagaleta, Benahavis, Marbella.

Marbella Area

Maison | Parcelle 4975 m² | construit 1390 m² | - | 5 | 5 | Ref. 146595 | 3.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Superbe villa de luxe de style rustique rénovée à vendre dans le domaine exclusif de La Zagaleta, Benahavis, Marbella.

Marbella Area

Maison | Parcelle 4975 m² | construit 1390 m² | - | 5 | 5 | Ref. 146595 | **3.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Superbe villa de luxe de style rustique rénovée à vendre dans le domaine exclusif de La Zagaleta, Benahavis, Marbella.

Marbella Area

Maison | Parcelle 4975 m² | construit 1390 m² | - | 5 | 5 | Ref. 146595 | 3.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Superbe villa de luxe de style rustique rénovée à vendre dans le domaine exclusif de La Zagaleta, Benahavis, Marbella.

Marbella Area

Maison | Parcelle 4975 m² | construit 1390 m² | - | 5 | 5 | Ref. 146595

3.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.