Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements et penthouses en duplex de luxe à vendre, Cabopino, Marbella Est

Marbella Area

Appartement - construit 123 à 173 m² Terrasse 127 à 170 m² 2 à 3 - Ref. 146731 **495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements et penthouses en duplex de luxe à vendre, Cabopino, Marbella Est

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Nouveau complexe de 44 appartements de luxe et penthouse en duplex
- Situé dans un cadre naturel unique à Marbella Est
- Vues vers la mer Méditerranée et le littoral
- Proche du golf, des commodités, de la plage et de la marina locale.

L'EMPLACEMENT

- Cadre unique et naturel : sur une position élevée dans la région de Marbella Est, jouissant d'une excellente vue sur la vallée en direction de la mer Méditerranée et de sa côte.
- Entouré de pins et à deux pas d'un excellent terrain de golf 18 trous.
- Proche des dunes de sable protégées et d'une plage de Pavillon Bleu.
- Seulement à quelques minutes en voiture d'une marina avec plusieurs restaurants et bars accueillants.
- Marbella et Puerto Banus sont respectivement à 15 et 20 minutes en voiture.

LES APPARTEMENTS

- Construction d'une nouvelle résidence à faible densité de 44 appartements de luxe en rez-de-jardin et penthouse en duplex, répartis sur 6 bâtiments.
- Conception architecturale contemporaine avec plan d'aménagement ouvert.
- Choix entre des appartements de 2 ou 3 chambres à coucher avec jardin ou des penthouses en duplex.

Appartements en rez-de-jardin :

Superficie bâtie 2 chambres : 123m2
Jardin : de 14m2 à 50m2
Prix de 430.000 € à 538.000 €.

Appartements en rez-de-jardin :
Superficie bâtie 3 chambres à coucher : 151m2
Jardin: de 52m2 à 77m2
Prix : 570.000 €.

Penthouses duplex de 2 chambres à coucher :
Superficie bâtie : 142m2
Terrasses : de 127m2 à 141m2
Prix : de € 685.000 à € 705.000

Penthouses duplex de 3 chambres à coucher
Superficie bâtie : 173m2
Terrasses de 127m2 à 168m2
Prix de € 835.000 à € 895.000
Tous les appartements sont équipés de 2 places de parking souterrain + une salle de rangement de 9m2.

- Le complexe bénéficiera d'un gymnase avec sauna, d'un club social et d'une piscine commune, le tout dans un jardin paysager.
- Le projet est actuellement dans sa phase de pré-lancement et se vend rapidement, alors veuillez agir rapidement pour éviter toute déception.

Pour une liste détaillée et sans engagement des caractéristiques, spécifications, plans et options disponibles, veuillez nous contacter !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements et penthouses en duplex de luxe à vendre, Cabopino, Marbella Est

Marbella Area

Appartement - construit 123 à 173 m² Terrasse 127 à 170 m² 2 à 3 - Ref. 146731 **495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.