Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Gigantesque, très élégant duplex de 4 chambres à coucher à vendre dans un complexe prestigieux en bord de mer, Estepona Est, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 334 m² Terrasse 71 m² 4 3 Ref. 146769 **843.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gigantesque, très élégant duplex de 4 chambres à coucher à vendre dans un complexe prestigieux en bord de mer, Estepona Est, Marbella

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Situé sur le Nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona
- Dans un complexe haut de gamme au bord de la plage, à distance de marche de la plage, golf, commodités
- Très spacieux penthouse en duplex avec 4 chambres à coucher et grandes terrasses
- Jacuzzi privé, coin barbecue et espace détente sur les terrasses

L'EMPLACEMENT

- Situation exceptionnelle : dans un complexe balnéaire haut de gamme, à l'extrémité la plus à l'est du Nouveau Golden Mile. Le complexe est clôturé, avec une sécurité 24h/24.
- Il comprend des jardins tropicaux magnifiquement aménagés avec des fontaines, des sentiers pédestres et des rivières artificielles, trois piscines (dont une chauffée et une grande piscine à l'aspect lacustre), un club social et deux courts de paddle tennis.
- Quartier très paisible au bord de la plage parsemé de villas de luxe.
- À distance de marche de la plage, un grand centre commercial avec toutes les commodités, plusieurs restaurants.
- A deux pas d'un superbe terrain de golf.
- Seulement à 4 minutes en voiture de San Pedro, 7 minutes de Puerto Banus, 12 minutes du centre de Marbella et 15 minutes du centre d’Estepona.

DUPLEX PENTHOUSE

- Distribution en duplex, avec des proportions très généreuses de 334m2 de surface construite et 71m2 de terrasses
- 4 chambres, avec 3 salles de bains (dont 2 en-suite)
- Grand séjour avec cheminée et accès direct à une terrasse de 30m2 avec vue dégagée sur le jardin et la piscine du complexe
- Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers haut de gamme et buanderie associée
- Chambres lumineuses, chambre des maîtres avec sauna et bain tourbillon et accès direct à une terrasse privée
- Terrasse solarium avec jacuzzi, coin barbecue et espace détente
- Aire de stationnement communautaire

Il s'agit d'un magnifique et très généreux duplex penthouse situé dans un beau quartier.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gigantesque, très élégant duplex de 4 chambres à coucher à vendre dans un complexe prestigieux en bord de mer, Estepona Est, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 334 m² Terrasse 71 m² 4 3 Ref. 146769 **843.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gigantesque, très élégant duplex de 4 chambres à coucher à vendre dans un complexe prestigieux en bord de mer, Estepona Est, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 334 m² Terrasse 71 m² 4 3 Ref. 146769 **843.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gigantesque, très élégant duplex de 4 chambres à coucher à vendre dans un complexe prestigieux en bord de mer, Estepona Est, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 334 m² Terrasse 71 m² 4 3 Ref. 146769 **843.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gigantesque, très élégant duplex de 4 chambres à coucher à vendre dans un complexe prestigieux en bord de mer, Estepona Est, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 334 m² Terrasse 71 m² 4 3 Ref. 146769 **843.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Gigantesque, très élégant duplex de 4 chambres à coucher à vendre dans un complexe prestigieux en bord de mer, Estepona Est, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 334 m² Terrasse 71 m² 4 3 Ref. 146769 **843.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.