Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe flambant neuve prêt de la plage à vendre sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 430 m² | construit 290 m² | Terrasse 137 m² | 4 | 4 | Ref. 146932-G

3.750.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe flambant neuve prêt de la plage à vendre sur le Golden Mile, Marbella

Pour une liste actualisée des propriétés disponibles et/ou un rendez-vous pour une visite, contactez-nous!

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Emplacement imbattable : à deux pas de la mer, sur le Golden Mile Marbella !
- Dans un petit complexe de villas de luxe
- A distance de marche de la plage, des clubs de plage et des restaurants, de Puerto Banus, el Corte Inglés et de toutes les commodités
- Villa de style moderne-contemporain

L'EMPLACEMENT

Un emplacement enviable : sur le très exclusif Golden Mile de Marbella, littéralement à quelques pas des belles plages de Puerto Banus et Marbella et de la magnifique promenade de la plage qui s'étend de Puerto Banus à Marbella
Quartier résidentiel privé, parsemé de propriétés de luxe
Distance à pied des meilleurs clubs et restaurants de plage
À distance de marche de toutes les commodités, de Puerto Banus, de son port de plaisance et du centre commercial El Corte Inglés
Très courte distance en voiture de la Vallée du Golf de Nueva Andalucía

LA VILLA

Faisant partie d'un complexe de 9 villas, construit avec des matériaux et des finitions de la plus haute qualité
Design moderne-contemporain et luxueux
Distribution sur 3 étages + solarium
Ascenseur vitré du sous-sol au solarium
Vue spectaculaire sur la mer depuis le solarium, le jardin privé et la piscine
Cuisine entièrement équipée avec appareils Bosch / Siemens
Piscine privée chauffée
Jardin paysager privé avec système d'irrigation et éclairage décoratif
Coin barbecue et coin détente sur la terrasse

Quelques autres caractéristiques et spécifications :
Salle de sport avec lumière naturelle et ventilation
Garage privé jusqu'à 4 voitures avec lumière naturelle et ventilation
Salle de cinéma maison à l'étage inférieur, sol stratifié, isolation acoustique
Salle de jeux au sous-sol, avec lumière naturelle et ventilation
Salle de rangement
Cave à vin

Salle technique
Sauna en bois dans la salle de bain du sous-sol
Buanderie et salle de repassage
Panic room (à l'étage supérieur) avec système d'alarme et de communication
Système domotique
Système d'alarme
Cheminée

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe flambant neuve prêt de la plage à vendre sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 430 m² | construit 290 m² | Terrasse 137 m² | 4 | 4 | Ref. 146932-G

3.750.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe flambant neuve prêt de la plage à vendre sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 430 m² | construit 290 m² | Terrasse 137 m² | 4 | 4 | Ref. 146932-G | **3.750.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe flambant neuve prêt de la plage à vendre sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 430 m^2 | construit 290 m^2 | Terrasse 137 m^2 | 4 | 4 | Ref. 146932-G

3.750.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa de luxe flambant neuve prêt de la plage à vendre sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 430 m² | construit 290 m² | Terrasse 137 m² | 4 | 4 | Ref. 146932-G | **3.750.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.