



## Magnifique villa moderne andalouse avec vue panoramique exceptionnelle à vendre, Marbella Est

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2000 m<sup>2</sup> 🏠 construit 479 m<sup>2</sup> 🛋️ Terrasse 80 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 4 # Ref. 147058

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Magnifique villa moderne andalouse avec vue panoramique exceptionnelle à vendre, Marbella Est

### OFF MARKET

### POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIÉTÉ

- Dans un domaine résidentiel exclusif dans les collines de l'est de Marbella
- Tranquillité et intimité
- Vues spectaculaires sur la mer, la vallée et les montagnes
- Villa andalouse très spacieuse et moderne

### L'EMPLACEMENT

- Dans un domaine résidentiel exclusif sur les collines de la Marbella Est, au milieu d'une nature magnifique, avec des chênes et pins
- Exclusif, très paisible, bien entretenu et sécurisé 24h/24
- La villa ainsi que l'urbanisation bénéficient d'une vue imprenable sur la mer, la montagne et la vallée
- Un restaurant, un petit supermarché et des écoles sont dans l'urbanisation
- 5 minutes en voiture pour plus de commodités
- 10 minutes en voiture de la plage
- Terrain de golf 9 trous avec superbe restaurant à proximité immédiate

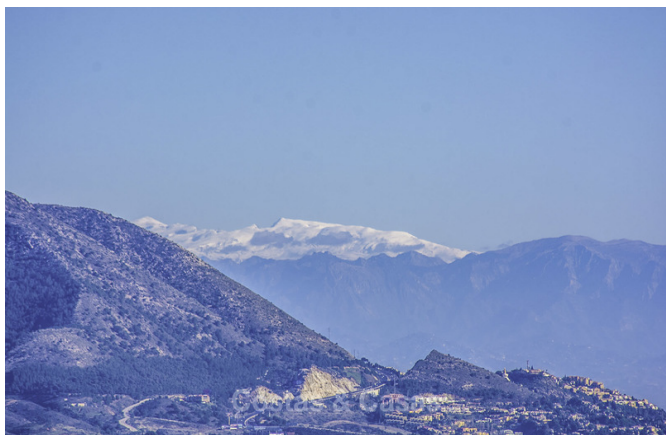
#### La Villa

- Villa spacieuse, dans un style andalou moderne
- Achevé en 2008, construit sur un grand terrain d'angle, entouré par la nature
- Orientation sud-est, avec des vues panoramiques spectaculaires sur la mer Méditerranée et les montagnes avoisinantes
- Répartition sur 3 niveaux avec ascenseur à chaque étage
- Equipements de haute qualité
- De grandes baies vitrées qui permettent de profiter au maximum de l'incroyable paysage
- Grande piscine à débordement

#### Quelques autres caractéristiques

- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Cuisine entièrement équipée avec îlot de cuisson
- Télévision par satellite

- Garage double
- Jardins paysagers
- Sols en marbre
- Double vitrage
- Système d'alarme
- Armoires encastrées
- Système domotique



## Magnifique villa moderne andalouse avec vue panoramique exceptionnelle à vendre, Marbella Est

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2000 m<sup>2</sup> 🏠 construit 479 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 80 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 147058

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Magnifique villa moderne andalouse avec vue panoramique exceptionnelle à vendre, Marbella Est

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2000 m<sup>2</sup> 🏠 construit 479 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 80 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 147058

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Magnifique villa moderne andalouse avec vue panoramique exceptionnelle à vendre, Marbella Est**

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2000 m<sup>2</sup> 🏠 construit 479 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 80 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 147058

[📄 A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Magnifique villa moderne andalouse avec vue panoramique exceptionnelle à vendre, Marbella Est

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2000 m<sup>2</sup> 🏠 construit 479 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 80 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 147058

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Magnifique villa moderne andalouse avec vue panoramique exceptionnelle à vendre, Marbella Est

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2000 m<sup>2</sup> 🏠 construit 479 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 80 m<sup>2</sup> 🛏 5 🏠 4 # Ref. 147058




📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Magnifique villa moderne andalouse avec vue panoramique exceptionnelle à vendre, Marbella Est

Marbella Area

 Maison  Parcelle 2000 m<sup>2</sup>  construit 479 m<sup>2</sup>  Terrasse 80 m<sup>2</sup>  5  4  Ref. 147058

 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.