Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Elégante et très spacieuse villa moderne/classique à vendre sur un golf à Elviria, l'est de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1440 m² | construit 549 m² | - | 4 | 4 | Ref. 147216

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elégante et très spacieuse villa moderne/classique à vendre sur un golf à Elviria, Marbella

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Très belle villa de style classique/moderne
- Villa spacieuse située directement sur un magnifique parcours de golf de 18 trous

L'EMPLACEMENT

- Sur un parcours de golf exclusif de 18 trous à Marbella Est. Le club de golf dispose d'un charmant chalet avec un excellent restaurant.
- A deux pas de deux centres commerciaux avec restaurants, boutiques et toutes sortes de commodités.
- A 5 minutes en voiture des meilleures plages de la région de Marbella et du célèbre Nikki Beach Club.
- 12 minutes en voiture de Marbella, à 17 minutes de Puerto Banus.

LA VILLA

- Un style de construction moderne et classique au même temps, avec des touches de traditions architecturales franco-belges qui se révèlent dans la perfection esthétique de la villa et dans les technologies d'avant-garde qui la caractérisent
- Très spacieux, avec plus de 450m2 de surface utile construite qui se voit dans les grandes pièces à vivre, des chambres spacieuses avec salles de bains en-suite, de grands dressings et armoires, de vastes espaces terrasse, une grande cuisine ouverte avec bar et coin repas
- Tout l'approvisionnement d'eau est assuré par un puits privé avec un système de filtration sophistiqué
- La villa bénéficie d'une bonne intimité et de tranquillité. Les terrasses supérieures offrent une vue imprenable sur la mer
- Piscine privée
- Garage intérieur
- Cinéma privé
- Une salle de gym impressionnante avec les appareils de fitness les plus modernes et les plus avancés sur le marché
- Grand jardin luxuriant avec des arbres matures et une section dédiée au potager biologique

Autres caractéristiques

- Cuisine américaine entièrement équipée
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Chauffage par le sol
- Volets électriques

- Les meubles de très haute qualité, importés de Belgique, ne sont pas inclus dans le prix mais peuvent être négociés.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elégante et très spacieuse villa moderne/classique à vendre sur un golf à Elviria, l'est de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1440 m² | construit 549 m² | - | 4 | 4 | Ref. 147216

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elégante et très spacieuse villa moderne/classique à vendre sur un golf à Elviria, l'est de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1440 m² | construit 549 m² | - | 4 | 4 | Ref. 147216

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elégante et très spacieuse villa moderne/classique à vendre sur un golf à Elviria, l'est de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1440 m² | construit 549 m² | - | 4 | 4 | Ref. 147216

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elégante et très spacieuse villa moderne/classique à vendre sur un golf à Elviria, l'est de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1440 m² | construit 549 m² | - | 4 | 4 | Ref. 147216

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elégante et très spacieuse villa moderne/classique à vendre sur un golf à Elviria, l'est de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1440 m² | construit 549 m² | - | 4 | 4 | Ref. 147216

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elégante et très spacieuse villa moderne/classique à vendre sur un golf à Elviria, l'est de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1440 m² | construit 549 m² | - | 4 | 4 | Ref. 147216

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Elégante et très spacieuse villa moderne/classique à vendre sur un golf à Elviria, l'est de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1440 m² | construit 549 m² | - | 4 | 4 | Ref. 147216

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.