Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouvelles maisons de ville contemporaines de luxe sur un golf à vendre, vue imprenable sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Maison - construit 243 à 249 m² Terrasse 225 à 239 m² 4 3 Ref. 147884-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouvelles maisons de ville contemporaines de luxe sur un golf à vendre, vue imprenable sur la mer et le golf, East Marbella

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Nouveau complexe exclusif avec des excellentes installations entièrement entouré d'un superbe terrain de golf.
- Position de golf de première ligne, avec une vue imprenable sur le terrain de golf, les montagnes et la mer Méditerranée
- Proche des commodités et des meilleures plages de Marbella
- Maisons de ville de luxe, au design contemporain à disposition ouverte

L'EMPLACEMENT

A East-Marbella, sur l'un des plus beaux parcours de golf de la Costa del Sol
Le complexe est entouré par ledit terrain de golf qui, à son tour, est niché dans un paysage d'une beauté naturelle. Plusieurs autres excellents terrains de golf se trouvent dans un rayon de 15 km
A seulement 1 km des longues plages de sable doré de Marbella Est, qui sont largement considérées comme les meilleures de toute la région de Marbella
Le complexe, ses maisons de ville et ses appartements jouissent d'une vue imprenable sur le golf, la mer Méditerranée et les montagnes
Le centre de Marbella et la belle marina de Puerto Banus ne sont qu'à 12 et 17 minutes en voiture et apportent un large choix de commodités et des facilités supplémentaires à votre porte.

LE COMPLEXE

Spectaculaire développement exclusif sur un vaste terrain de 120.000m2.
Outre les maisons de ville, le complexe comprendra également des villas, des appartements et des penthouses, répartis en 5 phases de construction, pour un total de 200 propriétés de luxe.
Le complexe bénéficiera d'une clôture de périmètre et d'une sécurité 24h/24.
Une large sélection 5 étoiles seront mises à votre disposition, comme un gymnase entièrement équipé, une piscine intérieure et un spa, un vestiaire avec casiers, un café-bar, une aire de travail commune, des services de conciergerie et des points de recharge de véhicules électriques pour votre confort.
Les propriétaires peuvent bénéficier de rabais considérables sur le terrain de golf.
Chaque ligne et chaque angle ont été soigneusement conçus et pensés de manière à obtenir un effet équilibré et une apparence époustouflante.
Des jardins paysagers spacieux et plusieurs piscines qui s'intègrent parfaitement à l'environnement naturel.

LES MAISONS DE VILLE

Maisons de ville de style moderne-contemporain à disposition ouverte
Conçu par des architectes renommés
Vues mer, golf et montagne
Grandes baies vitrées coulissantes du sol au plafond.
Tous les matériaux de construction sont d'excellente qualité

Prix et dimensions des maisons de ville :

Toutes les maisons de ville ont 4 chambres à coucher et 3 salles de bain
Superficie : de 243m2 à 249m2
Terrasses : de 225m2 à 239m2
Superficie du terrain / jardin : de 155m à 421m2
Prix :sur demande
Prêt à emménager
Seulement des reventes
Pour un aperçu actualisé des biens disponibles et/ou un rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter !

Quelques autres caractéristiques
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
Chauffage par le sol dans les salles de bains
Production d'eau chaude à faible consommation d'énergie grâce à un système aérothermique
Cuisine entièrement équipée avec plans de travail de Silestone
Sols en carrelage de porcelaine
Stores électriques
Emplacement de stationnement dans le garage communal
Réductions et conditions d'accès privilégiées sur le terrain de golf adjacent
Services de conciergerie

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouvelles maisons de ville contemporaines de luxe sur un golf à vendre, vue imprenable sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Maison - construit 243 à 249 m² Terrasse 225 à 239 m² 4 3 Ref. 147884-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouvelles maisons de ville contemporaines de luxe sur un golf à vendre, vue imprenable sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Maison - construit 243 à 249 m² Terrasse 225 à 239 m² 4 3 Ref. 147884-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouvelles maisons de ville contemporaines de luxe sur un golf à vendre, vue imprenable sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Maison - construit 243 à 249 m² Terrasse 225 à 239 m² 4 3 Ref. 147884-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouvelles maisons de ville contemporaines de luxe sur un golf à vendre, vue imprenable sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Maison - construit 243 à 249 m² Terrasse 225 à 239 m² 4 3 Ref. 147884-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Nouvelles maisons de ville contemporaines de luxe sur un golf à vendre, vue imprenable sur la mer et le golf, East Marbella

Marbella Area

Maison - construit 243 à 249 m² Terrasse 225 à 239 m² 4 3 Ref. 147884-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.