Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exquise villa moderne-contemporaine avec vue sur la mer à vendre dans une station de golf à Mijas, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 1444 m² | construit 323 m² | Terrasse 239 m² | 3 | 3 | Ref. 148258

945.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exquise villa moderne-contemporaine avec vue sur la mer à vendre dans une station de golf à Mijas, Costa del Sol

VENDU

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Villa de style contemporain avant-gardiste
- Dans un superbe complexe de golf avec beaucoup de commodités et facilités
- Orientation sud avec une vue magnifique sur la mer

L'EMPLACEMENT

- Situé dans un grand centre de golf qui ne compte pas moins de trois parcours de championnat de 18 trous.
- En plus d'un hôtel, le centre de villégiature offre également un centre de spa et de bien-être à la fine pointe de la technologie, un salon de coiffure haut de gamme, plusieurs restaurants gastronomiques, un clubhouse avec bar à tapas et grillades, un bar piscine, pour ne nommer que quelques commodités.
- A 5 minutes en voiture seulement des plages de sable fin et doré de La Cala de Mijas qui offre également un excellent choix de restaurants et d'installations de loisirs.

LA VILLA

- Villa de style contemporain avant-gardiste
- Orientation plein sud, avec de superbes vues sur la mer
- Grâce à l'intégration de grandes fenêtres du sol au plafond, l'apport de lumière naturelle joue un rôle majeur et crée une villa lumineuse et aérée
- L'architecture mêle différentes formes et différents volumes, ce qui crée un look et une sensation uniques, où les tons blancs et gris se démarquent.
- Répartition sur 3 étages comme suit :

  Rez-de-chaussée : Cuisine américaine avec îlot de cuisson et bar, salon et salle à manger intégrés avec accès direct aux terrasses et salons extérieurs, cuisine et salle à manger extérieures, piscine à débordement, escalier menant à tous les étages, abri voiture pour 2 voitures.

  A l'étage : 3 chambres en suite dont 2 avec terrasse privative donnant sur la piscine.

  Etage inférieur : salle de jeux, salle de bain, gymnase

Le délai d'achèvement de la construction est d'environ 10 à 12 mois.

Quelques autres caractéristiques et spécifications

- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Fenêtres à double vitrage thermique, verre feuilleté de sécurité et profilés en aluminium
- Fenêtres coulissantes avec rails invisibles
- Sols en carrelage de porcelaine
- Dressings
- Interrupteurs et prises Unica Schneider
- Cuisine entièrement équipée
- Système de sécurité avec alarme

Différentes options sont possibles en ce qui concerne les matériaux, l'aménagement intérieur, les appareils électroménagers, etc.
Pour une liste détaillée des caractéristiques, spécifications, plans et options disponibles, veuillez nous contacter !

Avantages d'acheter sur plan:

- Vous pouvez choisir les finitions
- Vous pouvez changer la distribution interne
- Vous avez la possibilité d'acheter à un prix nettement inférieur au prix du marché en vigueur

Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !
Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !