



**Maisons de ville contemporaines, neuves, prêtes à emménager, à vendre sur un excellent golf à Mijas**

Mijas

🏠 Maison - 🏠 construit 164 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 91 à 97 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 148268

🏠 375.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Maisons de ville neuves et modernes, prêtes à emménager, à vendre sur un golf renommé à Mijas, Costa del Sol

Pour un temps limité : achetez dès maintenant l'une de ces 5 dernières maisons de ville disponibles et ne payez pas le 10% de TVA (\*) !!!!

### POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIÉTÉ

- Les 5 dernières unités disponibles, prêtes à l'emploi !
- Dans un magnifique complexe de golf entouré d'une nature spectaculaire et d'un paysage époustouflant.
- Des maisons de ville spacieuses, modernes et contemporaines

### L'EMPLACEMENT

- Dans un centre de golf réputé, qui ne compte pas moins de trois parcours de championnat de 18 trous.
- En plus du golf et d'un service hôtelier 4 étoiles, le centre de villégiature offre également un centre de spa et de bien-être à la fine pointe de la technologie, un salon de coiffure haut de gamme, plusieurs restaurants gastronomiques, un clubhouse avec bar à tapas et grillades, un bar à la piscine, un club de tennis, squash et autres installations sportives.
- Environnement naturel paisible et tranquille.
- A seulement 5 minutes en voiture des plages de sable fin et doré de La Cala de Mijas. Cette dernière offre également un excellent choix de restaurants et de divertissement.
- 30 minutes de Marbella et Puerto Banus, 40 minutes de l'aéroport de Malaga.

### LES MAISONS DE VILLE

- Les 5 dernières maisons restantes, faisant toutes partie d'un projet privé de 55 maisons de ville au total.
- Toutes les unités ont 3 chambres à coucher et 2 salles de bains
- Design moderne et contemporain, conforme à la réglementation européenne en matière de construction et avec une efficacité énergétique B. Les maisons se caractérisent par une excellente insonorisation, une isolation thermique et une efficacité énergétique excellentes.
- Finitions de luxe, salles de bains design, stores motorisés dans les chambres et armoires encastrées.
- Répartition sur 4 étages comme suit :

**Rez-de-chaussée** : Hall d'entrée, escalier et toilette, cuisine américaine avec îlot et bar, salon et salle à manger intégrés, accès direct aux terrasses.

**A l'étage** : escalier et palier, chambre principale en-suite avec placards encastrés et terrasse privée, 2 chambres avec salle de bains commune.

**Solarium / terrasse** sur le toit avec coin détente, coin repas, l'escalier.

**Etage inférieur** : garage et espace de rangement, avec escalier et accès direct à la maison principale.

*Quelques autres caractéristiques*

- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Cuisine entièrement équipée
- Armoires encastrées
- Plancher de marbre

**Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !**

**Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !**

(\*) Cette réduction est valable jusqu'à nouvel ordre et peut être annulée à tout moment.



**Maisons de ville contemporaines, neuves, prêtes à emménager, à vendre sur un excellent golf à Mijas**

Mijas

🏠 Maison - 🏠 construit 164 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 91 à 97 m<sup>2</sup> 🚗 3 🏠 2 # Ref. 148268

🏠 375.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Maisons de ville contemporaines, neuves, prêtes à emménager, à vendre sur un excellent golf à Mijas**

Mijas

🏠 Maison - 🏠 construit 164 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 91 à 97 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 148268

🏠 375.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Maisons de ville contemporaines, neuves, prêtes à emménager, à vendre sur un excellent golf à Mijas**

Mijas

🏠 Maison - 🏠 construit 164 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 91 à 97 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 148268

🏠 375.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Maisons de ville contemporaines, neuves, prêtes à emménager, à vendre sur un excellent golf à Mijas**

Mijas

🏠 Maison - 🏠 construit 164 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 91 à 97 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 148268

🏠 375.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Maisons de ville contemporaines, neuves, prêtes à emménager, à vendre sur un excellent golf à Mijas**

Mijas

🏠 Maison - 🏠 construit 164 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 91 à 97 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 148268

🏠 375.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Maisons de ville contemporaines, neuves, prêtes à emménager, à vendre sur un excellent golf à Mijas

Mijas

🏠 Maison - 🏠 construit 164 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 91 à 97 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 148268

🏠 375.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Maisons de ville contemporaines, neuves, prêtes à emménager, à vendre sur un excellent golf à Mijas

Mijas

🏠 Maison - 🏠 construit 164 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 91 à 97 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 148268

🏠 375.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.