Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse avec piscine privée et vue panoramique sur la mer, le golf et les montagnes dans un complexe en front de mer à Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 213 m² Terrasse 260 m² 2 à 3 2 Ref. 147839 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

A vendre, Penthouse en front de mer avec piscine privée et vue imprenable sur la mer Méditerranée, Guadalmina Baja - Marbella

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Complexe en bord de mer
- Vues imprenables sur la mer Méditerranée, les espaces verts, un terrain de golf et les montagnes
- Piscine privée sur le toit
- Grandes terrasses

LE PENTHOUSE

Superbe penthouse en duplex situé dans une résidence en bord de mer à Guadalmina Baja avec un service de sécurité et de conciergerie 24/7

En entrant dans la propriété, nous trouvons un vaste hall d'entrée avec un salon/salle à manger ouvert avec cheminée, une cuisine spacieuse entièrement équipée et un WC

Une grande terrasse partiellement couverte offre une piscine privée, différents espaces de détente et bien sûr des vues spectaculaires tout autour.

Le niveau inférieur comprend 3 chambres à coucher qui ont été converties en 2 chambres à coucher et un bureau, mais le bureau peut facilement être reconverti en chambre à coucher. Les deux chambres sont en-suite. Suite parentale avec dressing et sauna dans la salle de bain. Chauffage par le sol dans les deux salles de bains.

Les chambres et le bureau ont accès à une autre grande terrasse qui offre également un coin barbecue.

Orientation sud-sud-ouest.

Une place de parking souterrain, une place de parking extérieure et un débarras sont inclus dans le prix.

Piscine commune et piscine séparée pour les enfants.

L'EMPLACEMENT : GUADALMINA BAJA

- La belle plage de Guadalmina est située à une courte promenade ainsi que plusieurs clubs de plage et restaurants
- Entouré de deux terrains de golf 18 trous du Royal Golf de Guadalmina
- À quelques minutes à pied du centre commercial de Guadalmina, à proximité de plusieurs écoles internationales, à 5 minutes en voiture de San Pedro et Puerto Banus et à 15 minutes du centre-ville de Marbella.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse avec piscine privée et vue panoramique sur la mer, le golf et les montagnes dans un complexe en front de mer à Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 213 m² Terrasse 260 m² 2 à 3 2 Ref. 147839 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse avec piscine privée et vue panoramique sur la mer, le golf et les montagnes dans un complexe en front de mer à Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 213 m² Terrasse 260 m² 2 à 3 2 Ref. 147839 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse avec piscine privée et vue panoramique sur la mer, le golf et les montagnes dans un complexe en front de mer à Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 213 m² Terrasse 260 m² 2 à 3 2 Ref. 147839 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse avec piscine privée et vue panoramique sur la mer, le golf et les montagnes dans un complexe en front de mer à Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 213 m² Terrasse 260 m² 2 à 3 2 Ref. 147839 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse avec piscine privée et vue panoramique sur la mer, le golf et les montagnes dans un complexe en front de mer à Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 213 m² Terrasse 260 m² 2 à 3 2 Ref. 147839 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.