Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieuse maison de ville en première ligne de golf à vendre avec vue superbe sur la mer, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison - construit 175 m² Terrasse 95 m² 4 4 Ref. 148403

475.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

A vendre : Maison de ville en première ligne de golf de 4 chambres à coucher, avec vue sur la mer et les montagnes dans une superbe station balnéaire à Benahavis, Marbella

EN VERTU DE L'OFFRE

FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Emplacement sur un golf, dans un très beau quartier
- Vues mer, golf et montagne
- Proche de toutes les commodités
- Maison de ville spacieuse à un prix attractif

L'EMPLACEMENT

- Aux confins de la Nueva Andalucía, de sa célèbre vallée du Golf et des collines de Benahavis, une région connue pour son incroyable beauté.
- Position sur un golf d'un parcours de 27 trous, avec une vue superbe sur le parcours et les montagnes environnantes.
- A deux pas du Club House, des restaurants et bars, un spa, une salle de sport et un club pour enfants.
- Toutes les commodités sont à quelques minutes en voiture. De nombreux autres terrains de golf sont à proximité dans la vallée adjacente de Golf Valley.
- San Pedro, Puerto Banus et Marbella sont à 4, 5 et 10 minutes en voiture.

LA MAISON DE VILLE

- Maison de ville très spacieuse avec 4 chambres à coucher de bonne taille avec salle de bain attenante.
- Orientation sud, sud-est et sud-ouest
- Grand séjour, cuisine équipée, grande terrasse avec coin barbecue et accès direct aux jardins communs et à la piscine.
- De belles terrasses à chaque étage, toutes avec vue imprenable sur la mer Méditerranée, le golf et le sommet de la Concha.
- La maison a été bien entretenue mais bénéficierait d'une mise à jour. Les ventes récentes de maisons rénovées dans la même urbanisation ont atteint 690.000 € et 630.000 €, il y a donc beaucoup de potentiel de croissance du capital.
- Parking privé couvert pour 2 voitures.
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse maison de ville en première ligne de golf à vendre avec vue superbe sur la mer, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison - construit 175 m² Terrasse 95 m² 4 4 Ref. 148403 **475.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse maison de ville en première ligne de golf à vendre avec vue superbe sur la mer, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison - construit 175 m² Terrasse 95 m² 4 4 Ref. 148403

475.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse maison de ville en première ligne de golf à vendre avec vue superbe sur la mer, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison - construit 175 m² Terrasse 95 m² 4 4 Ref. 148403 **475.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieuse maison de ville en première ligne de golf à vendre avec vue superbe sur la mer, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison - construit 175 m² Terrasse 95 m² 4 4 Ref. 148403 **475.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.