



Superbe maison de ville de luxe avec vue imprenable sur la mer et les montagnes à vendre, à Sierra Blanca sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 403 m² 🏠 Terrasse 200 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 148444

🔑 1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Spectaculaire maison de ville de 3 façades sophistiquée avec vue panoramique sur la mer à vendre à Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella

OFF MARKET

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIÉTÉ

- Sophistiquée et spacieuse, maison de ville très luxueuse
- Dans un beau quartier sécurisé de la Sierra Blanca
- Vues panoramiques dans toutes les directions
- Piscine privée et chauffée sur le toit

LE COMPLEXE ET SON EMPLACEMENT

- Complexe boutique de 15 maisons de ville super luxueuses
- Magnifiques jardins paysagers avec fontaines et jeux d'eau
- Situation privilégiée : dans l'emblématique Sierra Blanca, l'une des urbanisations les plus exclusives de Marbella
- Portillon et sécurisé
- A quelques minutes en voiture du centre de Marbella, du centre commercial La Cañada, de toutes les commodités, des écoles internationales, des facilités
- A quelques minutes des belles plages et des meilleurs clubs de plage et restaurants du Golden Mile
- A 5 minutes de la vallée du Golf de Nueva Andalucía qui compte de nombreux terrains de golf de haut niveau
- 5 minutes en voiture de Puerto Banus

LA MAISON DE VILLE

- Propriété de luxe sophistiquée conçue et construite avec une grande attention aux détails et à la qualité des matériaux et des finitions
- Exposition Sud
- Emplacement sur un coin
- Vues panoramiques dans toutes les directions, y compris des vues sur la mer, les montagnes, La Concha.
- Répartition sur 4 niveaux comme suit :

Rez-de-chaussée :

Hall d'entrée avec escalier et ascenseur privé, cuisine design avec coin repas insulaire, grande salle à manger et salon avec cheminée, donnant sur une terrasse couverte et un jardin. Toilette.

A l'étage :

3 chambres en suite de bonne taille, dont deux avec accès direct à une terrasse orientée sud avec vue sur la côte de Marbella et Puerto Banus

Solarium sur le toit avec piscine chauffée et grande terrasse avec coin barbecue

A l'étage inférieur :

2 chambres, bureau ou salle de cinéma, sauna, nombreux rangements, donnant sur un garage privé.

Quelques autres caractéristiques

- Sols en marbre travertin
- Ascenseur privé
- Système domotique
- Climatisation chaud/froid avec commandes individuelles dans chaque pièce
- Chauffage par le sol dans tout le bâtiment
- Pré-installation de l'alarme
- Cuisine Siematic entièrement équipée avec appareils de Gaggenau
- Entrée Biométrique utilisant l'identification par empreinte digitale
- Éclairage écoénergétique dans l'ensemble du bâtiment
- Isolation acoustique
- Stores électriques
- Garage souterrain pour 2 voitures



Stunning luxury corner townhouse with breath-taking sea and mountain views for sale, in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella
Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 403 m² 🏠 Terrasse 200 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 148444

🏠 1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Stunning luxury corner townhouse with breath-taking sea and mountain views for sale, in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella
Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 403 m² 🏠 Terrasse 200 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 148444

🔑 1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Stunning luxury corner townhouse with breath-taking sea and mountain views for sale, in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella
Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 403 m² 🏠 Terrasse 200 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 148444

🏠 1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Stunning luxury corner townhouse with breath-taking sea and mountain views for sale, in Sierra Blanca, Golden Mile, Marbella
Marbella Area

🏠 Maison - 🏡 construit 403 m² 🏡 Terrasse 200 m² 🛏 5 🍷 4 # Ref. 148444

🔄 1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.