Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Très spacieux penthouse duplex de 5 chambres à coucher avec vue mer et montagne à vendre sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 350 m² Terrasse 248 m² 5 4 Ref. 148456 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Très spacieux penthouse duplex de 5 chambres à coucher avec vue mer et montagne à vendre sur le Golden Mile à Marbella

RESERVE

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Penthouse duplex unique et spacieux de 5 chambres à coucher situé sur l'exclusif Golden Mile
- Vue mer, montagnes et La Concha
- Commodités à proximité, courte distance en voiture de la plage et des centres de villégiature 5 étoiles

L'EMPLACEMENT

- Dans un complexe sécurisé, en style andalou traditionnel, sur le prestigieux Golden Mile.
- Environnement paisible et tranquille.
- A moins d'1 km de la plage et de toutes les commodités de luxe et de loisirs du Golden Mile, y compris toutes celles des stations 5 étoiles comme le Marbella Club et Puente Romano et dont 3 Dani Garcias' restaurants, étoilés Michelin.
- Accès facile et rapide aussi bien à l'actuelle route sur le Golden Mile (N-340) qu'à l'autoroute A7 qui offre un grand nombre de destinations à atteindre en un rien de temps, y compris l'aéroport, plusieurs hôpitals, 80 terrains de golf sur la Costa del Sol avec de nombreuses destinations de jour comme Gibraltar, Sotogrande, Ronda, Malaga, Granada, Cordoba, Séville, pour ne citer que quelques-uns.
- Le centre commercial La Cañada, l'un des plus grands du genre en Andalousie, n'est qu'à quelques minutes.
- La célèbre Vallée du Golf de Marbella se trouve juste à côté, à commencer par les prestigieux terrains de golf de Nueva Andalucía de Las Brisas, Los Naranjos et Aloha, à moins de 5 minutes de route.

L'APPARTEMENT PENTHOUSE

- Penthouse très spacieux en duplex avec 5 chambres à coucher, ce qui est une rareté à Marbella.
- Installations et aménagements modernes et luxueux.
- Exposée du sud à l'est, avec vue panoramique sur la mer et vue imprenable sur l'emblématique sommet de la Concha.
- Répartition sur 2 étages (´´duplex´´) comme suit :

Rez-de-chaussée :
Escalier ou accès privé avec ascenseur, hall d'entrée, toilette. Grande salle à manger et salon intégrés avec cheminée. Cuisine. Chambre des maîtres avec dressing et salle de bains attenante. Chambre supplémentaire avec salle de bain attenante. Tout l'étage est entouré d'une terrasse, accessible de toutes les pièces.
A l'étage : escalier et palier, 1 chambre en suite et 2 chambres partageant une salle de bain. Coin salon et accès aux terrasses de l'étage supérieur.

Quelques autres caractéristiques

- Jardins communautaires et piscine
- Cheminée
- Sols en marbre
- Ascenseur privé
- 2 places de parking dans le garage communal
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Chauffage par le sol (électrique) dans toutes les salles de bains
- Cuisine partiellement équipée avec appareils Bosch
- Espace de rangement
- Alarme

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Très spacieux penthouse duplex de 5 chambres à coucher avec vue mer et montagne à vendre sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 350 m² Terrasse 248 m² 5 4 Ref. 148456 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Très spacieux penthouse duplex de 5 chambres à coucher avec vue mer et montagne à vendre sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 350 m² Terrasse 248 m² 5 4 Ref. 148456 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Très spacieux penthouse duplex de 5 chambres à coucher avec vue mer et montagne à vendre sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 350 m² Terrasse 248 m² 5 4 Ref. 148456 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Très spacieux penthouse duplex de 5 chambres à coucher avec vue mer et montagne à vendre sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 350 m² Terrasse 248 m² 5 4 Ref. 148456 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Très spacieux penthouse duplex de 5 chambres à coucher avec vue mer et montagne à vendre sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 350 m² Terrasse 248 m² 5 4 Ref. 148456 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Très spacieux penthouse duplex de 5 chambres à coucher avec vue mer et montagne à vendre sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 350 m² Terrasse 248 m² 5 4 Ref. 148456 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Très spacieux penthouse duplex de 5 chambres à coucher avec vue mer et montagne à vendre sur le Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 350 m² Terrasse 248 m² 5 4 Ref. 148456 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.