



Proche de la plage, appartement contemporain neuf avec vue sur la mer, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 82 m² 🏠 Terrasse 18 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 148539

📄 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Proche de la plage, appartement contemporain neuf avec vue sur la mer, Petit développement de luxe - New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Loué.

FAITS SAILLANTS DE LA PROPRIÉTÉ

- Développement de 14 appartements de style contemporain et joliment conçus
- Situation à 150 mètres de la plage
- 5 minutes à pied de toutes les commodités
- Orientation plein sud
- Jolie vue sur la mer
- Vous pouvez emménager immédiatement

L'EMPLACEMENT

Cet appartement neuf de 2 chambres à coucher et 2 salles de bain est situé au 1er étage, dans une résidence fermée. Des appartements contemporains magnifiquement conçus, idéalement situés dans la populaire urbanisation de Costalita sur le New Golden Mile.

Costalita est connue pour sa situation centrale entre Marbella et Estepona, ses belles plages de sable fin et sa promenade sans voiture qui relie les bistrotts de plage et un club de plage chic, ce qui en fait un endroit agréable pour se détendre et profiter d'un cocktail en bord de mer, une promenade ou un repas avec des amis et de la famille.

Accès facile dans une direction à la ville typique espagnole de San Pedro avec ses magasins locaux, restaurants et bars à tapas, Puerto Banús avec son glamour, ses boutiques et restaurants haut de gamme, le grand magasin El Corte Inglés et la charmante vieille ville de Marbella. Dans l'autre direction de la ville bourdonnante d'Estepona, le tout à 10 à 15 minutes en voiture.

Vous n'êtes qu'à 500 mètres du prestigieux Villa Padierna Golf Resort avec ses 3 terrains de golf et son Beach and Racquet Club. Ces installations sont ouvertes aux invités de l'extérieur, ce qui permet d'avoir **d'excellentes installations 5* juste à côté.**

Lorsque vous marcherez jusqu'à la plage, vous trouverez le boulevard qui vous conduira à Estepona ou Marbella. Vous avez le choix entre 3 clubs de plage à quelques minutes à pied. A 5 minutes à pied de plusieurs supermarchés, de la pharmacie, d'une banque, etc.

LE COMPLEXE

- Complexe exclusive de 14 appartements

- Design contemporain
- Piscine avec terrasse en bois
- Ascenseur
- **Ce complexe est le seul développement construit dans un style moderne à Costalita !**

L'APPARTEMENT

2 chambres et 2 salles de bains
Taille construit : 82m2
Terrasse : 18m2

- L'appartement est spacieux et lumineux
- Séjour/salle à manger à distribution ouverte avec cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers haut de gamme
- Buanderie
- Le salon/salle à manger et la chambre des maîtres mènent directement à la terrasse spacieuse avec orientation **plein sud avec des balustrades en verre pour profiter de la vue de mer**
- Il y a 2 chambres doubles et 2 salles de bains complètes, le maître est en-suite
- Armoires encastrées

Autres caractéristiques

- Sols en carrelage de porcelaine
- Volets électriques
- Double vitrage
- Climatisation centrale pour le refroidissement et le chauffage
- Parking souterrain et cave
- Mobilier : négociable

Son emplacement attrayant offre un bon potentiel locatif, surtout en haute saison (mai à octobre).

Facile à visiter, nous avons les clés.

Cette propriété vous est offerte en exclusivité par Costas & Casas Marbella.



Proche de la plage, appartement contemporain neuf avec vue sur la mer, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 82 m² 🏠 Terrasse 18 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 148539

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



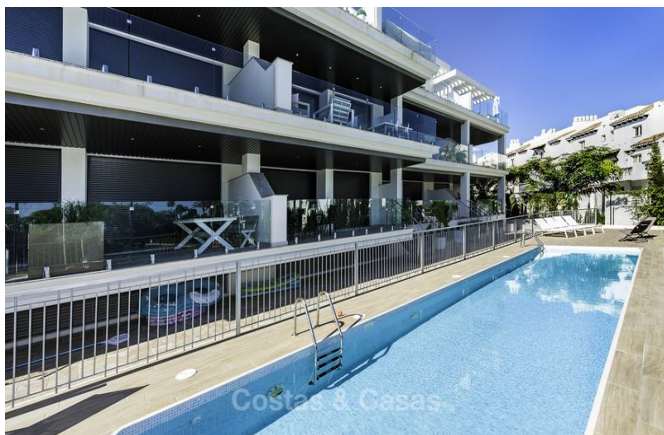
Proche de la plage, appartement contemporain neuf avec vue sur la mer, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 📏 construit 82 m² 🏠 Terrasse 18 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 148539

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Proche de la plage, appartement contemporain neuf avec vue sur la mer, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 82 m² 🏠 Terrasse 18 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 148539

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Proche de la plage, appartement contemporain neuf avec vue sur la mer, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 82 m² 🏠 Terrasse 18 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 148539

[📄 A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Proche de la plage, appartement contemporain neuf avec vue sur la mer, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 82 m² 🏠 Terrasse 18 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 148539

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Proche de la plage, appartement contemporain neuf avec vue sur la mer, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 82 m² 🏠 Terrasse 18 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 148539

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.