Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement moderne de 3 chambres avec vue sur la Méditerranée et les montagnes à vendre à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 121 m² Terrasse 30 m² 3 2 Ref. 148476

399.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement contemporain à vendre à Marbella, avec vue panoramique sur la Méditerranée et les montagnes

Mise à jour 06/2021 : loué pour 1 an.
VENDU

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Appartement d'angle, de style moderne, situé sur le point le plus élevé du domaine
- Orientation plein sud
- Vues panoramiques spectaculaires sur la mer Méditerranée, Gibraltar et les montagnes
- Urbanisation moderne avec de nombreuses commodités et services
- Près du centre de Marbella
- Prêt à emménager

Cet appartement d'angle, de style moderne est situé au point le plus élevé. L'appartement est orienté vers le sud et offre des vues spectaculaires sur la mer Méditerranée, Gibraltar ainsi que sur les montagnes et l'arrière-pays.

Nous avons également l'appartement adjacent à vendre, ce qui signifie qu'un acheteur - s'il le souhaite - peut réunir ces 2 appartements en un seul grand super appartement couvriront tout l'étage.

L'URBANISATION

- L'appartement fait partie d'une urbanisation moderne avec de nombreuses commodités, offrant un confort et une commodité optimale à ses résidents.
- Il y a deux spacieuses piscines extérieures, d'un grand jacuzzi, d'une piscine intérieure, d'une salle de fitness avec bain turc, deux saunas, d'une salle de massage et d'une sécurité permanente avec services de réception.
- L'urbanisation a été rénové en 2019 et entièrement repeint.
- En cinq minutes en voiture vous êtes sur les meilleures plages de Marbella, parsemées de restaurants et de bars traditionnels et branchés. Le vaste et accueillant centre commercial La Cañada est à moins de dix minutes en voiture, tout comme le centre de Marbella. Il y a trois terrains de golf à proximité immédiate.

APPARTEMENT DE STYLE MODERNE

- **L'appartement est inondé de lumière naturelle**
- Débarras dans le hall
- Séjour avec grandes baies vitrées coulissantes offrant un accès direct à la terrasse

- La cuisine et sa buanderie attenante sont équipées de tous les appareils nécessaires
- Chambre des maîtres avec placards spacieux et salle de bains attenante
- Il y a 2 autres chambres à coucher qui partagent 1 salle de bain
- Toutes les chambres ont accès à la terrasse
- **La terrasse couvre presque toute la longueur de l'appartement**

Autres caractéristiques :

- Chauffage par le sol dans les salles de bains
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Volets roulants électriques
- Garage souterrain et débarras
- Parking extérieur à l'intérieur de l’urbanisation pour visiteurs
- Le mobilier est négociable

DANS LES ENVIRONS IMMéDIATS, VOUS TROUVEREZ

- 3 terrains de golf, à quelques minutes en voiture et plusieurs dans un rayon de 10 à 15 km.
- De belles plages de sable fin avec de nombreux restaurants de plage à quelques kilomètres
- Plusieurs supermarchés dont un SuperCor (ouvert 365 jours par an de 8h à 2h du matin)
- Le centre commercial La Cañada avec son supermarché, ses dizaines de magasins, boutiques et restaurants est à moins de 10 minutes en voiture.
- Le centre-ville de Marbella et sa promenade qui mène au Golden Mile est à moins de dix minutes en voiture.
- Puerto Banus, avec son abondance de restaurants, ses boutiques chics et le grand magasin El Corte Inglès (deuxième plus grand magasin d'Espagne) est à seulement 15 minutes en voiture.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne de 3 chambres avec vue sur la Méditerranée et les montagnes à vendre à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 121 m² Terrasse 30 m² 3 2 Ref. 148476 **399.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne de 3 chambres avec vue sur la Méditerranée et les montagnes à vendre à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 121 m² Terrasse 30 m² 3 2 Ref. 148476 **399.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne de 3 chambres avec vue sur la Méditerranée et les montagnes à vendre à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 121 m² Terrasse 30 m² 3 2 Ref. 148476 **399.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartement moderne de 3 chambres avec vue sur la Méditerranée et les montagnes à vendre à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 121 m² Terrasse 30 m² 3 2 Ref. 148476 **399.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Appartement moderne de 3 chambres avec vue sur la Méditerranée et les montagnes à vendre à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 121 m² Terrasse 30 m² 3 2 Ref. 148476 **399.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

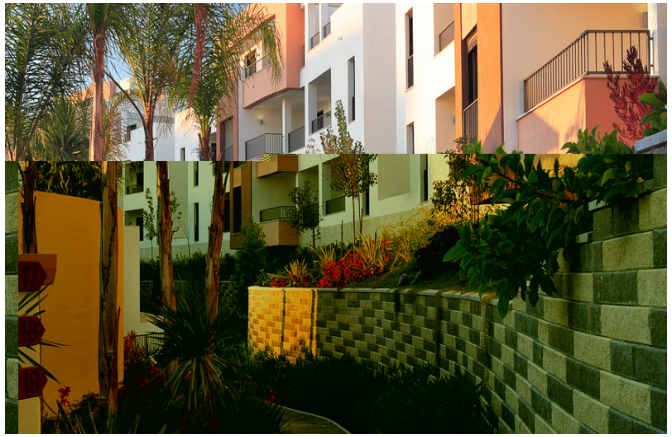
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Appartement moderne de 3 chambres avec vue sur la Méditerranée et les montagnes à vendre à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 121 m² Terrasse 30 m² 3 2 Ref. 148476 **399.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Appartement moderne de 3 chambres avec vue sur la Méditerranée et les montagnes à vendre à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 121 m² Terrasse 30 m² 3 2 Ref. 148476 **399.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.