Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exceptionnelle villa contemporaine méditerranéenne à vendre près de la plage sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1980 m² | construit 1047 m² | - | 8 | 7 | Ref. 148564

3.450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impressionnante villa de luxe moderne avec appartement d'invité à vendre, à quelques pas de la plage avec vue sur la mer sur le Golden Mile, Marbella

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Emplacement exclusif
- Distance de marche de la plage, commodités, la promenade du Golden Mile
- Proche de tout, mais privé et tranquille
- Énorme villa de luxe andalouse moderne avec appartement séparé

L'EMPLACEMENT

- Situation enviable : à deux pas de la mer sur le prestigieux Golden Mile
- Position centrale, mais très privée et tranquille
- Urbanisation sécurisée
- Distance de marche de la plage, les commodités et la belle promenade de plage avec ses clubs de plage élégants, restaurants, cafés, glaciers...
- A quelques minutes à pied des hôtels de luxe 5 étoiles Puente Romano et Marbella club, toutes deux offrant une grande variété d'installations de loisirs, restaurants, clubs de plage, centre de spa etc.
- A 10 minutes en voiture de la Vallée du Golf avec pas moins de 7 excellents terrains de golf

LA VILLA

- Massive villa de luxe de 8 chambres à coucher de pas moins de 1,047m2 de superficie construite, réparties sur 3 étages.
- L'architecture est un mélange de charme andalou traditionnel avec un aménagement contemporain de luxe.
- Situé dans un magnifique jardin tropical avec piscine privée avec bar, barbecue, jacuzzi et de nombreuses terrasses, idéal pour se détendre, prendre un bain de soleil, se divertir ou dîner en plein air.
- Répartition comme suit :

  Rez-de-chaussée : séjour principal avec vaste salon avec fenêtres du sol au plafond, cuisine haut de gamme, salle à manger avec sa propre terrasse, suite parentale.
  A l'étage : 3 suites parentales plus une chambre en-suite, galerie avec vue spectaculaire.
  Etage inférieur : 2 chambres à coucher supplémentaires, salle de gym entièrement équipée, buanderie.

- Cette superbe villa est livrée avec des œuvres d'art élégantes et de beaux meubles, des salles de bains étonnantes de la plus haute qualité avec du carrelage en marbre.

- Entièrement meublé.

Autres caractéristiques

- Gym
- Cheminée
- Chauffage par le sol
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Chauffage central au gaz naturel
- Système d'alarme
- Système automatisé de porte d'entrée
- Triple garage avec portes automatiques
- Vaste allée d'accès avec grand stationnement pour les visiteurs
- Domotica

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exceptionnelle villa contemporaine méditerranéenne à vendre près de la plage sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1980 m² | construit 1047 m² | - | 8 | 7 | Ref. 148564 | 3.450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exceptionnelle villa contemporaine méditerranéenne à vendre près de la plage sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1980 m² | construit 1047 m² | - | 8 | 7 | Ref. 148564

3.450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Exceptionnelle villa contemporaine méditerranéenne à vendre près de la plage sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1980 m² | construit 1047 m² | - | 8 | 7 | Ref. 148564 | **3.450.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.