Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Belle villa traditionnelle entourée de terrains de golf à vendre, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1175 m² | construit 248 m² | Terrasse 58 m² | 4 | 3 | Ref. 148682

975.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Chaleureuse villa de style classique andalou à vendre au coeur de la Vallée du Golf de Nueva Andalucia, Marbella

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Endroit calme mais bien desservi
- Entouré de terrains de golf haut de gamme
- À distance de marche des bars, magasins, restaurants et commodités locaux
- Charmante et accueillante villa traditionnelle

L'EMPLACEMENT

- Dans la prestigieuse Vallée du Golf de Nueva Andalusia, directement entourée de pas moins de 4 parcours de golf (Las Brisas, Los Naranjos, Aloha, Magna Marbella), avec de nombreux autres parcours à seulement 10 minutes en voiture (Guadalmina, La Quinta, Los Arqueros, El Paraiso, Atalaya)
- À distance de marche des bars, restaurants et magasins locaux
- A seulement 5 minutes en voiture de l'animé Puerto Banus, de ses boutiques de design, de ses clubs de plage, de ses plages et du centre commercial El Corte Inglés
- A 7 minutes des installations et services de luxe de Golden Mile, dont un restaurant 3 étoiles Michelin et les stations chic de Puente Romano et Marbella Club. A 9 minutes du centre de Marbella

La Villa

- Style andalou traditionnel
- Grand salon et salle à manger avec cheminée et portes-fenêtres donnant sur une belle terrasse couverte avec accès au jardin tropical bien entretenu et à la piscine chauffée
- Cuisine entièrement équipée
- Chambre des maîtres spacieuse avec salle de bains attenante, chambre d'amis avec salle de bains attenante, troisième chambre à coucher, cellier. Quatrième chambre à coucher au rez-de-chaussée avec entrée indépendante de l'allée et salle de bain privée

Autres caractéristiques

- Climatisation chaud/froid
- Système d'alarme
- Télévision par satellite
- Sols en bois
- Double vitrage
- Garage privé pour 1 voiture et entrée spacieuse avec parking pour 3 voitures supplémentaires
- Cheminée
- Double vitrage

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa traditionnelle entourée de terrains de golf à vendre, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1175 m² | construit 248 m² | Terrasse 58 m² | 4 | 3 | Ref. 148682 | **975.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa traditionnelle entourée de terrains de golf à vendre, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1175 m² | construit 248 m² | Terrasse 58 m² | 4 | 3 | Ref. 148682 | **975.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa traditionnelle entourée de terrains de golf à vendre, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1175 m² | construit 248 m² | Terrasse 58 m² | 4 | 3 | Ref. 148682

975.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Belle villa traditionnelle entourée de terrains de golf à vendre, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1175 m^2 | construit 248 m^2 | Terrasse 58 m^2 | 4 | 3 | Ref. 148682

975.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.