Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Propriété d'investissement à vendre, à distance de marche de la plage et de Puerto Banus - Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 20 m² 2 2 Ref. 148527 **599.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Résidence fermée avec appartement lumineux à vendre à 2 pas de toutes les commodités et de la plage à Nueva Andalucia

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Situation centrale, distance de marche de la plage, Puerto Banus et toutes les commodités.
- Excellent investissement immobilier
- Appartement lumineux avec belle vue sur le jardin
- Terrasse spacieuse avec suffisamment d'espace pour un coin salon et une table à manger

L'EMPLACEMENT

- Complexe clôturé situé très central à 3 minutes à pied du Centro Plaza qui offre une variété de restaurants, de boutiques, une banque, un salon de coiffure et de beauté, le supermarché SuperSol et le grand marché extérieur le samedi. Le restaurant La Sala, qui offre de la musique live tous les soirs, est situé à quelques minutes de marche.
- En 7 minutes à pied, vous êtes à Puerto Banus avec sa marina et ses boutiques de luxe, ses restaurants et clubs, le grand magasin el Corte Inglés et bien sûr la magnifique plage avec de nombreux beach clubs branchés.
- Pour les amateurs de golf, il y a 4 excellents terrains de golf à proximité immédiate avec un grand choix de terrains de golf supplémentaires dans un rayon de 10 km.
- Courte distance en voiture de San Pedro et du centre de Marbella.

L'APPARTEMENT

- Superficie : 120m2 (97m2 utile)
- Terrasse : 20m2
- Appartement au 1er étage
- Distribution :

  Hall d'entrée spacieux qui pourrait être facilement ajouté à la cuisine déjà spacieuse
  Séjour et chambres avec accès direct à la terrasse
  2 chambres
  2 salles de bains en-suite
  Cuisine entièrement équipée
  Grande terrasse
  Vue jardin
  Orientation Est pour profiter de votre petit déjeuner et déjeuner au soleil

Autres caractéristiques :

- Climatisation complète chaud et froid
- Plancher de marbre
- Cheminée
- Faibles frais mensuels pour la communauté

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Propriété d'investissement à vendre, à distance de marche de la plage et de Puerto Banus - Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 20 m² 2 2 Ref. 148527 **599.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Propriété d'investissement à vendre, à distance de marche de la plage et de Puerto Banus - Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 20 m² 2 2 Ref. 148527 **599.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Propriété d'investissement à vendre, à distance de marche de la plage et de Puerto Banus - Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 20 m² 2 2 Ref. 148527 **599.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.