Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Charmante villa de style andalou dans un cadre naturel spectaculaire à vendre, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3000 m² | construit 549 m² | Terrasse 117 m² | 6 | 5 | Ref. 148800

1.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Charmante villa de style traditionnel dans une oasis de verdure avec vue imprenable sur la mer et les montagnes à vendre, Benahavis, Marbella

POINTS SAILLANTS DE LA PROPRIéTé

- Villa traditionnelle de style méditerranéen
- Dans un cadre naturel spectaculaire
- Vues à couper le souffle sur la mer et les montagnes
- Intimité, tranquillité et sécurité

L'EMPLACEMENT

- Dans une urbanisation rurale exclusive dans la municipalité de Benahavis
- Sécurité 24h/24
- Entouré d'une beauté rurale spectaculaire et d'une végétation luxuriante
- Intimité, tranquillité et sécurité
- Vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée, Gibraltar et les côtes africaines
- Le domaine se trouve en partie dans une zone de ceinture verte avec une faible densité de construction
- Plusieurs stations de golf haut de gamme à proximité immédiate (Los Flamingos avec trois parcours 18 trous), Marbella Club Golf Resort, El Higueral, Los Arqueros)
- A 10 minutes en voiture des commodités, 15 minutes de la plage, 20 minutes de San Pedro, Puerto Banus et à 25 minutes de Marbella

LA VILLA

- Villa traditionnelle andalouse, construite en 2008
- Exposition sud à sud-est
- Fantastique vue panoramique sur la mer et les montagnes
- Répartition sur 3 étages comme suit :
- Rez-de-chaussée : Séjour, salle à manger et cuisine ouverte avec cheminée et accès direct aux terrasses, au jardin et à la piscine. 2 chambres avec salle de bain commune. Toilette.
- A l'étage supérieur : Chambre des maîtres en-suite avec dressing. 2 chambres en-suite. Toutes les chambres ont des terrasses avec des belles vues.
- Au rez-de-chaussée : Grand espace de divertissement, home cinéma, salle de gym, chambre avec salle de bain.
- Jardins bien entretenus, piscine privée et espace détente avec coin barbecue.
- Le mobilier est négociable

Quelques autres caractéristiques

- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
- Chauffage par le sol dans les salles de bains
- Alarme
- Sols carrelés
- Piscine privée
- Garage

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa de style andalou dans un cadre naturel spectaculaire à vendre, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3000 m² | construit 549 m² | Terrasse 117 m² | 6 | 5 | Ref. 148800

1.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa de style andalou dans un cadre naturel spectaculaire à vendre, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3000 m² | construit 549 m² | Terrasse 117 m² | 6 | 5 | Ref. 148800 | **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa de style andalou dans un cadre naturel spectaculaire à vendre, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3000 m² | construit 549 m² | Terrasse 117 m² | 6 | 5 | Ref. 148800 | **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa de style andalou dans un cadre naturel spectaculaire à vendre, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3000 m² | construit 549 m² | Terrasse 117 m² | 6 | 5 | Ref. 148800 | **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa de style andalou dans un cadre naturel spectaculaire à vendre, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3000 m² | construit 549 m² | Terrasse 117 m² | 6 | 5 | Ref. 148800 | **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa de style andalou dans un cadre naturel spectaculaire à vendre, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3000 m² | construit 549 m² | Terrasse 117 m² | 6 | 5 | Ref. 148800

1.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa de style andalou dans un cadre naturel spectaculaire à vendre, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3000 m² | construit 549 m² | Terrasse 117 m² | 6 | 5 | Ref. 148800 | **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa de style andalou dans un cadre naturel spectaculaire à vendre, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3000 m² | construit 549 m² | Terrasse 117 m² | 6 | 5 | Ref. 148800 | **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Charmante villa de style andalou dans un cadre naturel spectaculaire à vendre, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3000 m² | construit 549 m² | Terrasse 117 m² | 6 | 5 | Ref. 148800 | **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.